

Bijlage 1. Overzichtslijst bouwkundige en domotica-aanpassingen Blijverslening

Bouwkundige aanpassingen

- * Slaapkamer + badkamer op de begane grond
- * Badkamer gelijkvloers met slaapkamer
- * Geschikt maken van de badkamer voor verzorging
- * Verstelbaar keukenblok
- * Inductie koken ipv gas of electra
- * Verbreden deuren
- * Aanbrengen traplift
- * Automatische opener garage
- * Automatische raamopener voor hoog klep-, val- of uitzetraam (met afstandsbediening)
- * Gemotoriseerde (rol)gordijnen met afstandsbediening
- * Extra lichtpunt (optioneel met sensor) voor looppadverlichting 's nachts naar toilet*
- * Hang- en sluitwerk conform politiekeurmerk
- * Voldoende wandcontactdozen op bereikbare plaatsen
- * Optische rookmelder op slaapverdieping (op lichtnet)
- * Koolmonoxidemelder
- * Gasmelder
- * Gasafsluiter
- * Waterdetector
- * Teruggebogen deurklinken
- * Drempels weg of verlagen
- * Vervangen voordeur met dorpel en driepuntsluiting met comfortslot
- * Deurbel met geluidsversterking / lichtsignaal
- * Wandbeugel bij deur (binnenzijde)
- * Wandbeugel bij de deur (buitenzijde)
- * Toegangspad opgehoogd of hellingbaan om niveauverschillente compenseren
- * Stalen drempeloploop voor oplossen hoogteverschil (buiten)
- * Buitenlamp (optioneel bewegingsmelder of schemerschakelaar)
- * Verlicht huisnummer zonder extra stroomaansluiting
- * Elektronisch slot per stuk Sleutelkluisje voor thuiszorg
- * Tweede trapleuning
- * Beugel aan of vlak naast spil van de trap
- * Trapleuning verlengen
- * Lichtpunt met hotelschakelaar in trapgat
- * Infreezen antislip randen in traptreden
- * Verwijderen oude tegels en antisliptegels aanbrengen
- * Anti-sliplaag op bestaande tegels
- * Beugels naast de douche
- * Opklapbaar douchezitje met armleggers
- * Thermostatische badmengkraan
- * Thermostatische douchemengkraan
- * Verdiepen douchevloer in verband met afwatering (bij cabine)
- * Bad vervangen door douche inclusief leiding- en tegelwerk
- * Tweede toilet realiseren in bestaande doucheruimte
- * Toilet op verdieping
- * Verhoogde toiletpot plaatsen (> 46 cm)
- * Opklapbare beugel aanbrengen naast het toilet
- * Geschikt maken/vergroten badkamer voor verzorging
- * TL-verlichting boven kookplaat en/of aanrecht
- * Eénhendelmengkraan keuken
- * Inloopdouche aanbrengen

Domotica-aanpassingen

- Apparaten aan informatiesystemen koppelen
- * Mobiliteitsbewaking met behulp van bewegingssensoren en/of camera's
 - * Voorprogrammeren van oven, koffiezetapparaat, magnetron etc.
 - * Temperatuursensoren bedienen de verwarming / airconditioning per plaats al naargelang het uur van de dag en de aanwezigheid van personen en of dieren
 - * Openen van deuren via mobiele telefoon

- * Verwarming automatisch op nachtstand bij verlaten woning
- * De ramen automatisch laten sluiten (na ingestelde tijd, afstandsbediening, temperatuur enz.)
- * Parlofonie met camera en beeldscherm die doorschakelt naar de gsm
- * Inbraakalarm per telefoon of SMS naar bewakingscentrale of politie
- * Bewakingscamera's voor particulier gebruik
- * Waterkranen die openen bij nabijheid van handen en sluiten bij wegtrekken ervan
- * Automatisch doorspoelen van toilet of urinoir en reiniging van de toiletbril als de gebruiker is opgestaan
- * Digitaal spiekoog
- * Draadloze video-deurintercom
- * Automatisch doorspoelen van waterkranen ter voorkoming van legionellabesmetting
- * Ramen automatisch laten openen bij CO-alarm
- * Temperatuursensors bedienen de verwarming / airconditioning/zonneschermen/rolluiken

Verlichting

- * Sensoren ontsteken de verlichting als een persoon in de buurt komt en doven ze als er niemand meer is
- * Elektronische dimmers om de sterkte van de verlichting aan te passen aan de behoefte
- * Eén schakelaar voor alle verlichting bij naar bed gaan of weggaan

Beveiliging

- * Het openen en sluiten van sloten door personen met de gepaste sleutel, bijvoorbeeld met een speciale tag
- * Brand of rookalarm met geluid of telefoon naar brandweer of bewakingscentrale of in werking stellen van sprinkler op basis van rookmelders
- * Bewakingscamera's voor particulier gebruik

Telecommunicatie

- * Vlakke wandschermen waarop televisie, video, dvd, internet, computer, videoconferentie te zien zijn
- * Audio: geluidsboxen waarop radio, televisie, video, dvd, internet, computer, videoconferentie, telefoon te horen zijn
- * Koppeling van het domotica systeem aan het internet
- * GPS verbinden aan een persoon met een functiestoornis