

# Ontwerp bestemmingsplan brandweerkazerne/volkstuinen Driebruggen

## Huidige situatie



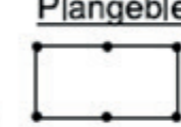
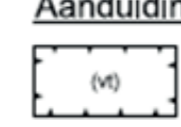
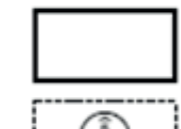
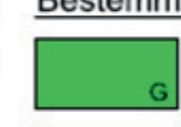
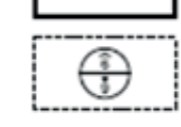

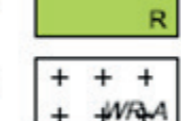


## Situatie ontwerp bestemmingsplan



### Locatie kazerne:

- Locatie kazerne op huidige locatie volkstuinen.
- Volkstuinen verplaatsen richting het oosten.
- Alternatieve mogelijkheid volkstuinen en mogelijke uitbreidingslocatie aan de noordzijde van De Groendijk is in het ontwerp bestemmingsplan meegenomen.
- Uitgangspunt is behoud vakantiespelen op perceel naast en rondom de volkstuinen.
- Ruimte voor groen rondom de kazerne en de volkstuinen.



<b>Plangebied</b>		<b>Aanduidingen</b>	
	Plangebiedsgrens		volkstuin
<b>Bestemmingen</b>			bouwvlak
	Groen		maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	Maatschappelijk	<b>Verklaringen</b>	
	Recreatie		BGT en kadastrale gegevens
	Waarde - Archeologie		

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk  
Bestemmingsplan Brandweerkazerne/volkstuinen Driebruggen  
analoge verbeelding



## Indicatieve Planning

1<sup>e</sup> kwartaal 2022

Besluitvorming gemeente en veiligheidsregio over de overeenkomst waarin afspraken staan tussen de gemeente en veiligheidsregio over o.a. kosten en taken.

2<sup>e</sup> kwartaal 2022

Ontwerp bestemmingsplan in procedure eind 1<sup>e</sup> of begin 2<sup>e</sup> kwartaal 2022

- 1) ligt 6 weken ter inzage, mogelijkheid voor indienen zienswijze
- 2) vaststelling door de gemeenteraad

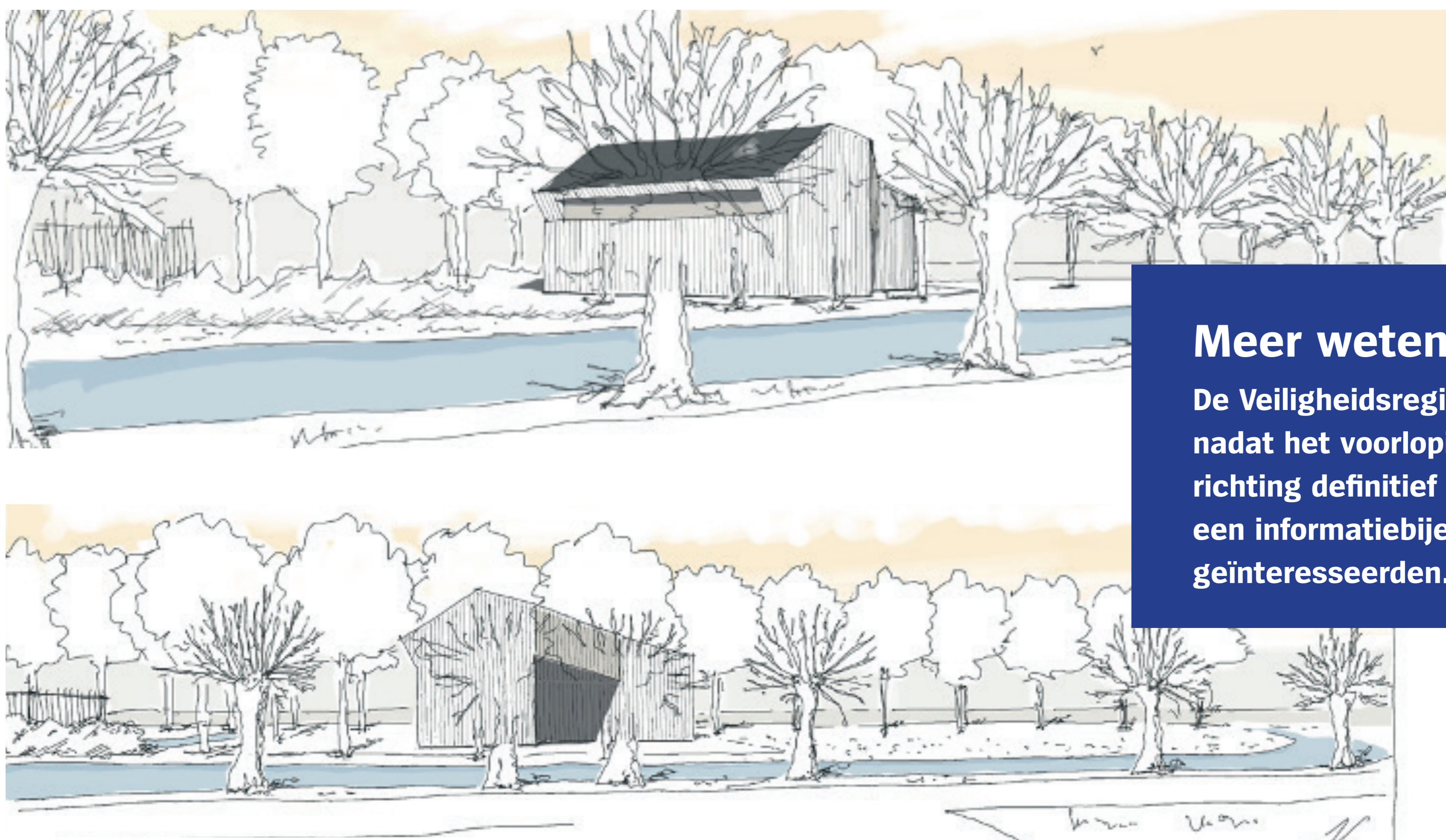
3<sup>e</sup> kwartaal 2022

Verplaatsen volkstuinen (oktober 2022)

Na verplaatsing voorbelasten perceel met zand

# Sfeerimpressie van gebouwen met vergelijkbare materialen en vergelijkbare uitstraling

Ontwerp passend in de omgeving - Natuurlijke materialen



## Meer weten?

De Veiligheidsregio organiseert nadat het voorlopig ontwerp richting definitief ontwerp gaat een informatiebijeenkomst voor geïnteresseerden.

Zicht op de kazerne vanaf de Westeinde Driebruggen