

## PRINCIPE DETAILS

(reserve nr's ...)

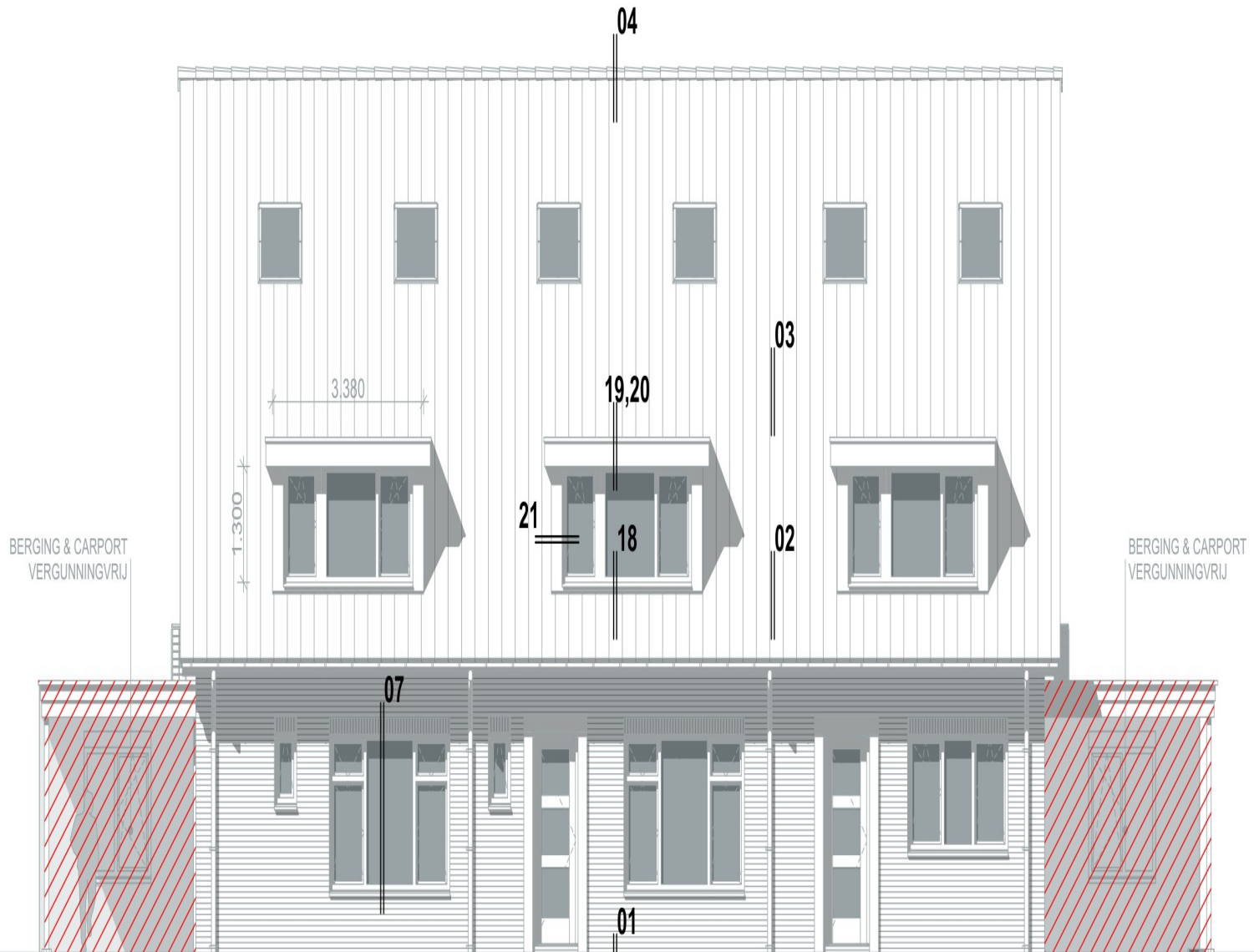
Projectnummer	<b>3931</b>	Tekening	<b>OV-03</b>
Project	nieuwbouw 3 woningen Molendijk 10 3466 NB Waarder	Omschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning principe details
Opdrachtgever	van Bijsterveld Bouw Diemerbroek 52 3464 HS Papekop	Schaal	1:5
		Datum	29-09-2023   BM
		Gewijzigd (A)	11-04-2024   BM
		(B)	
		(C)	
		(D)	
		(E)	
		(F)	
		(G)	
		(H)	



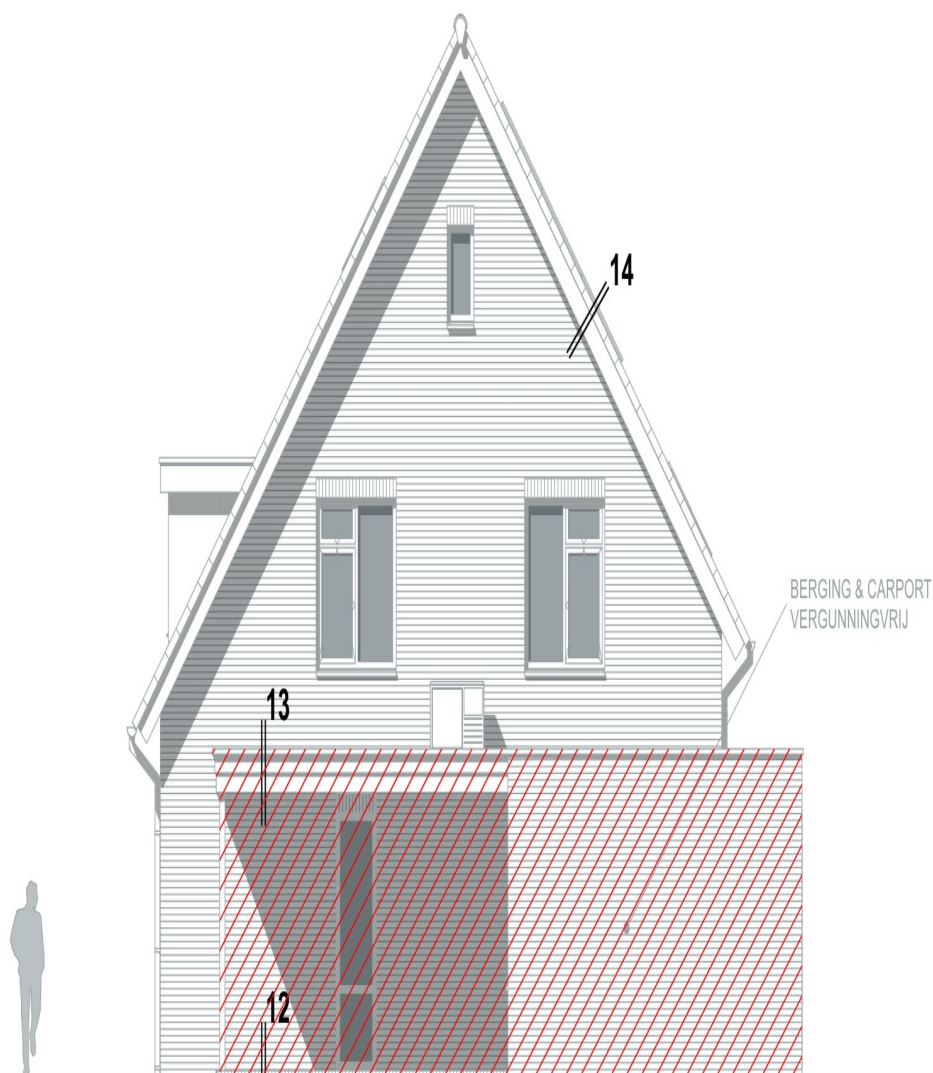
BOUWADVIES
  ARCHITECTUUR
  ONTWIKKELING

Opaalstraat 5 | 2872 ZR Schoonhoven | t 0182 - 32 01 11 | info@verstoep.nl | www.verstoep.nl

- Voor de onderlinge rechtsverhouding zijn de voorwaarden van toepassing zoals genoemd in de DNR 2011  
- Deze tekening is eigendom van Verstoep bouwkundigen. Zonder schriftelijke toestemming mag deze niet worden gekopieerd, gebruikt of de inhoud ervan ter kennis van derden worden gebracht.



VOORGEVEL (west)



ZIJGEVEL RECHTS (zuid)

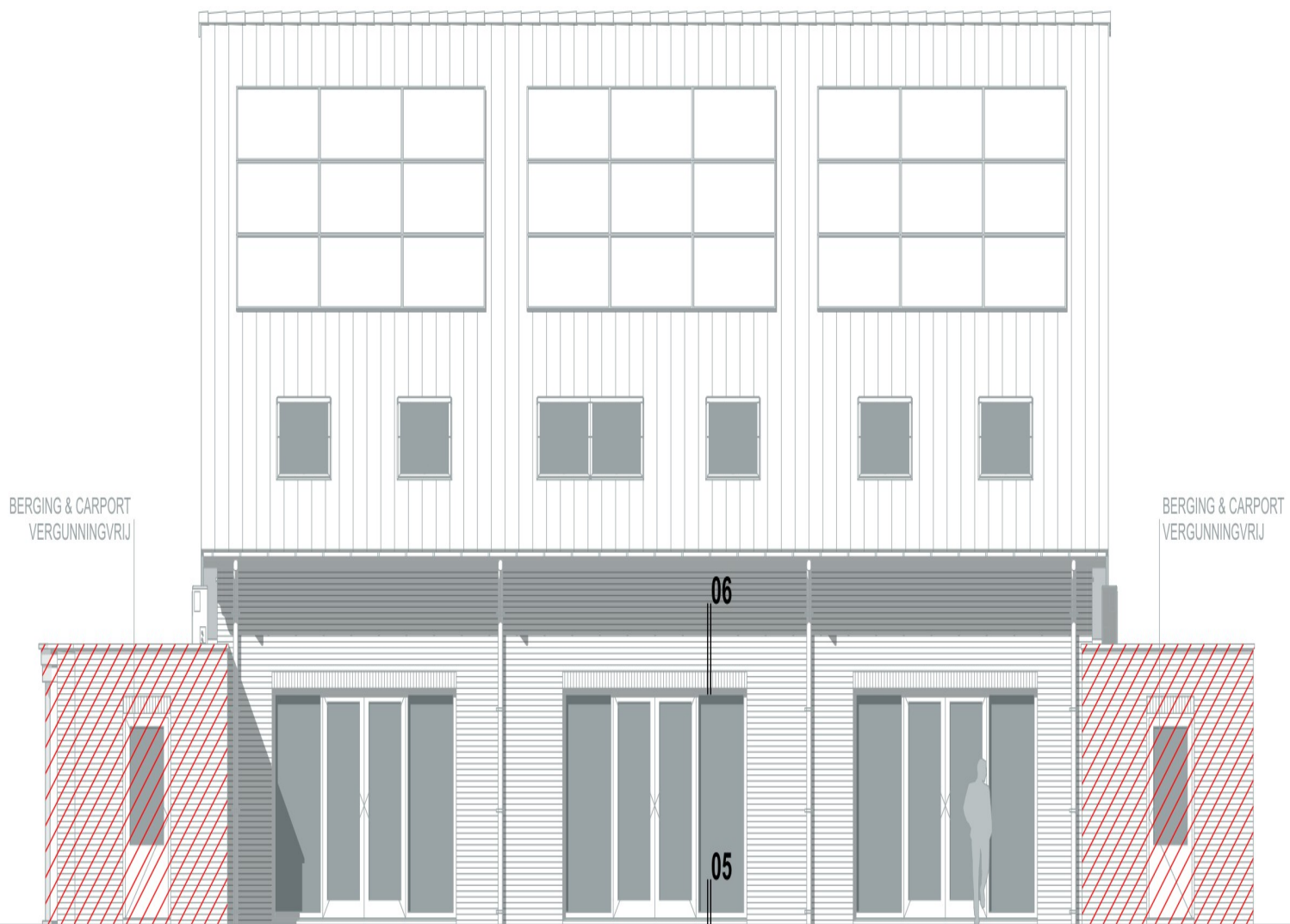


P-A

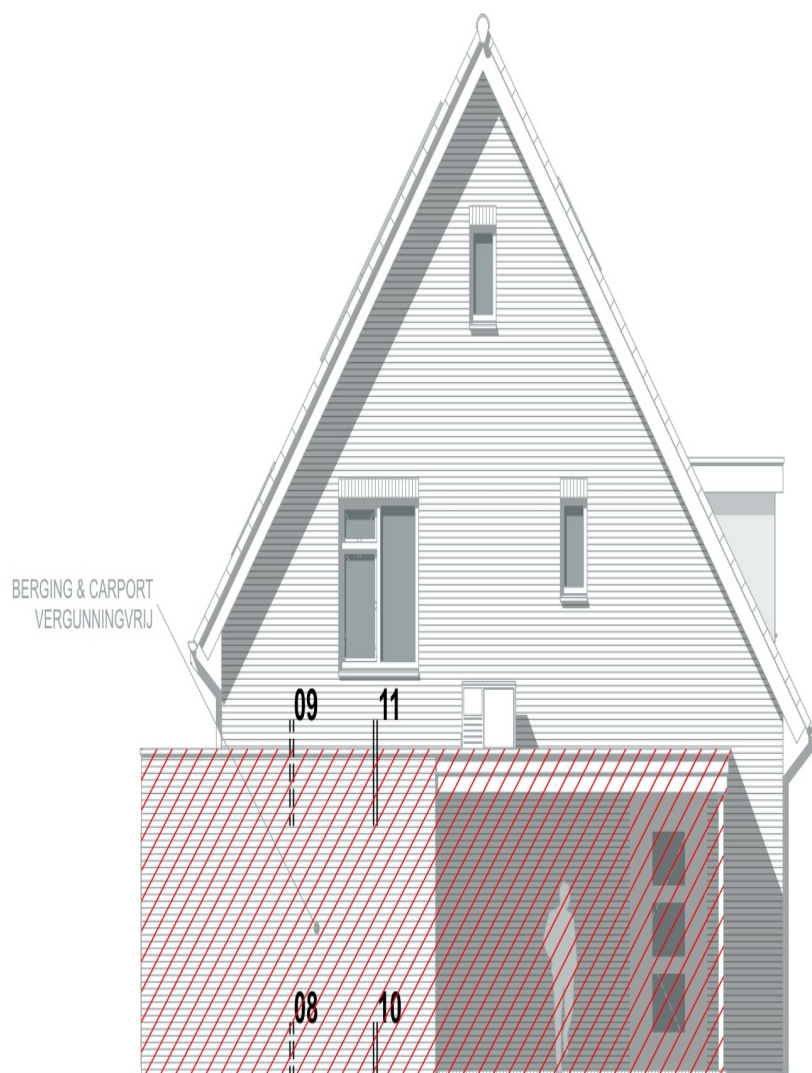
Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



ACHTERGEVEL (oost)



ZIJGEVEL LINKS (noord)

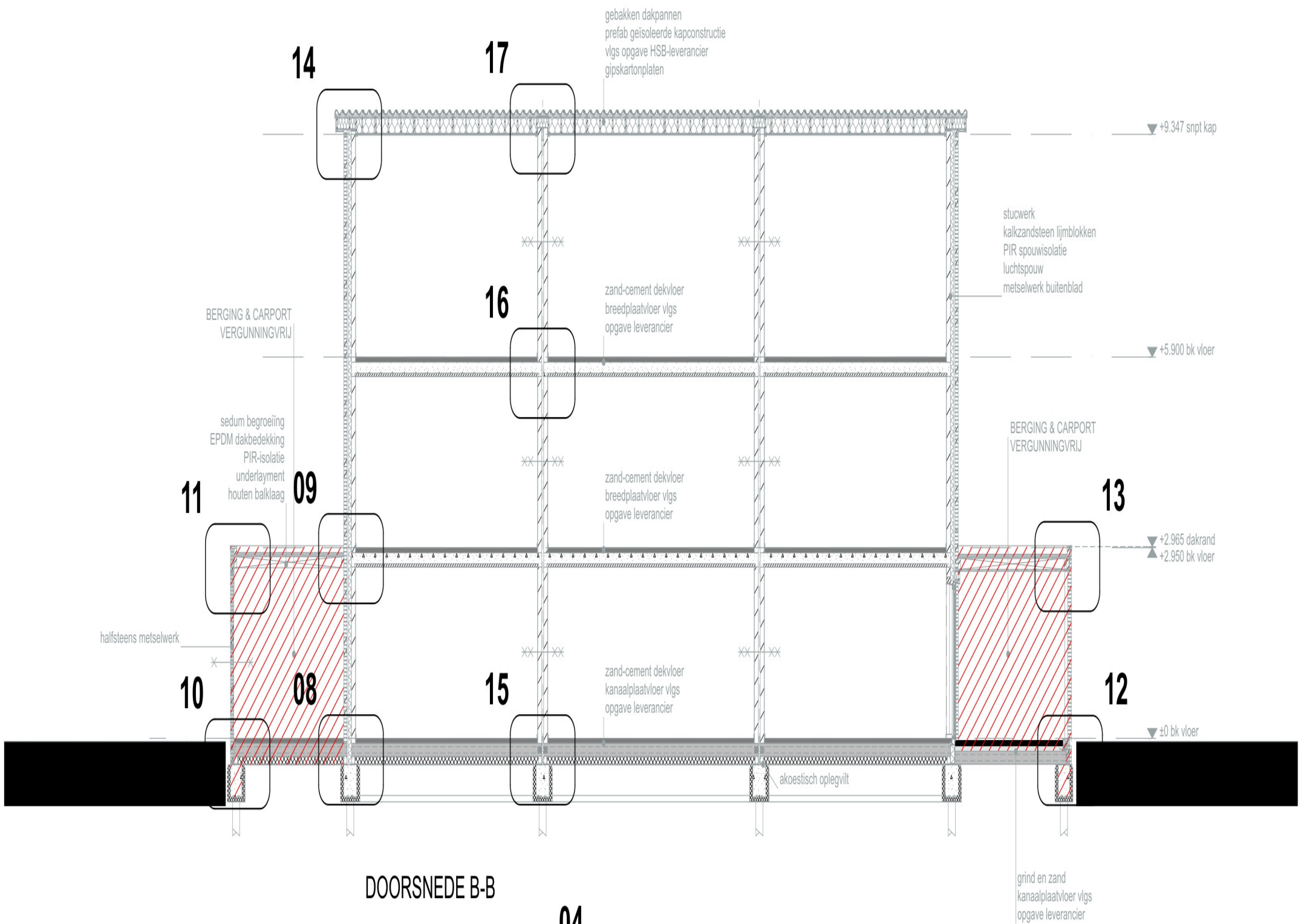


**P-B**

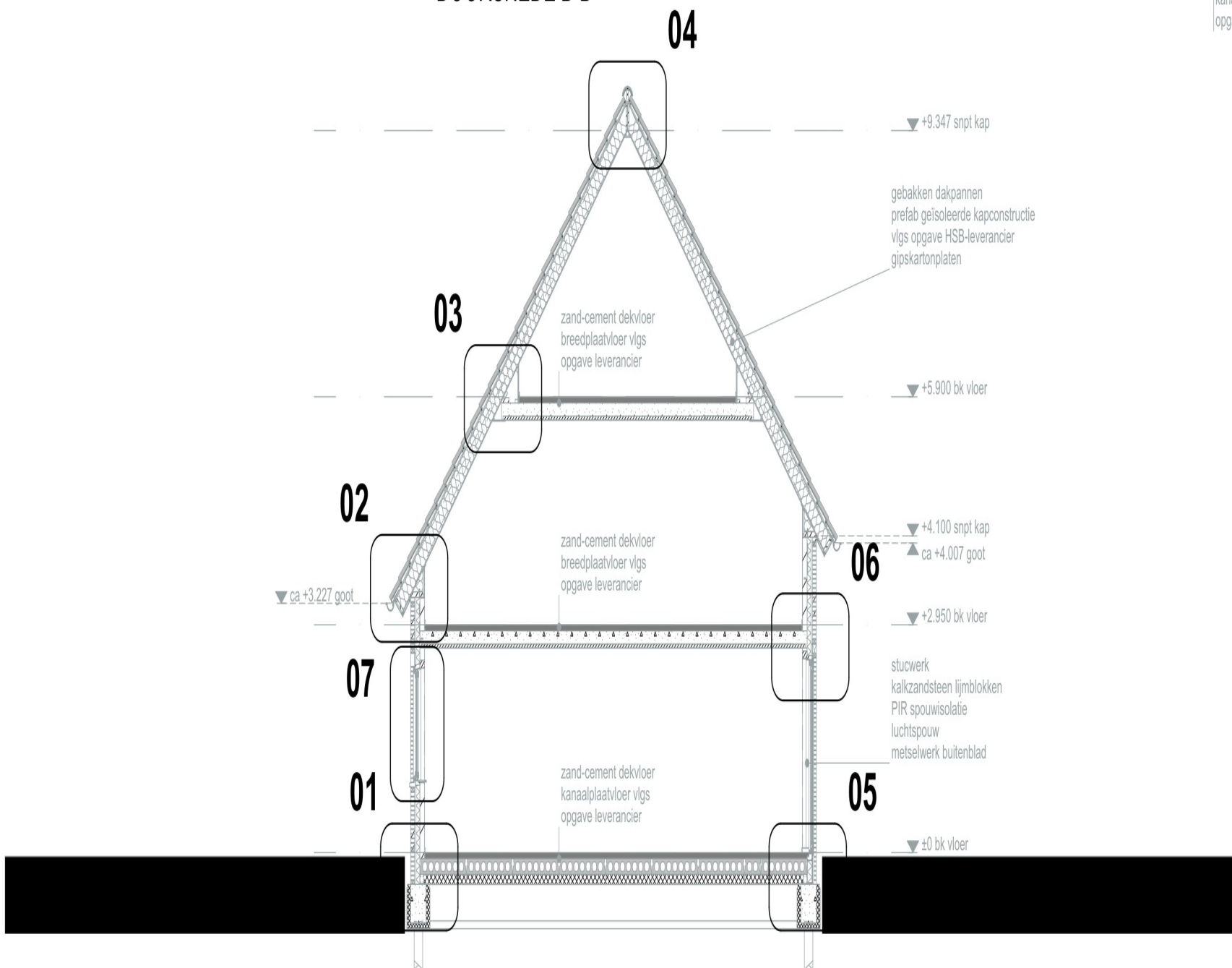
Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE A-A

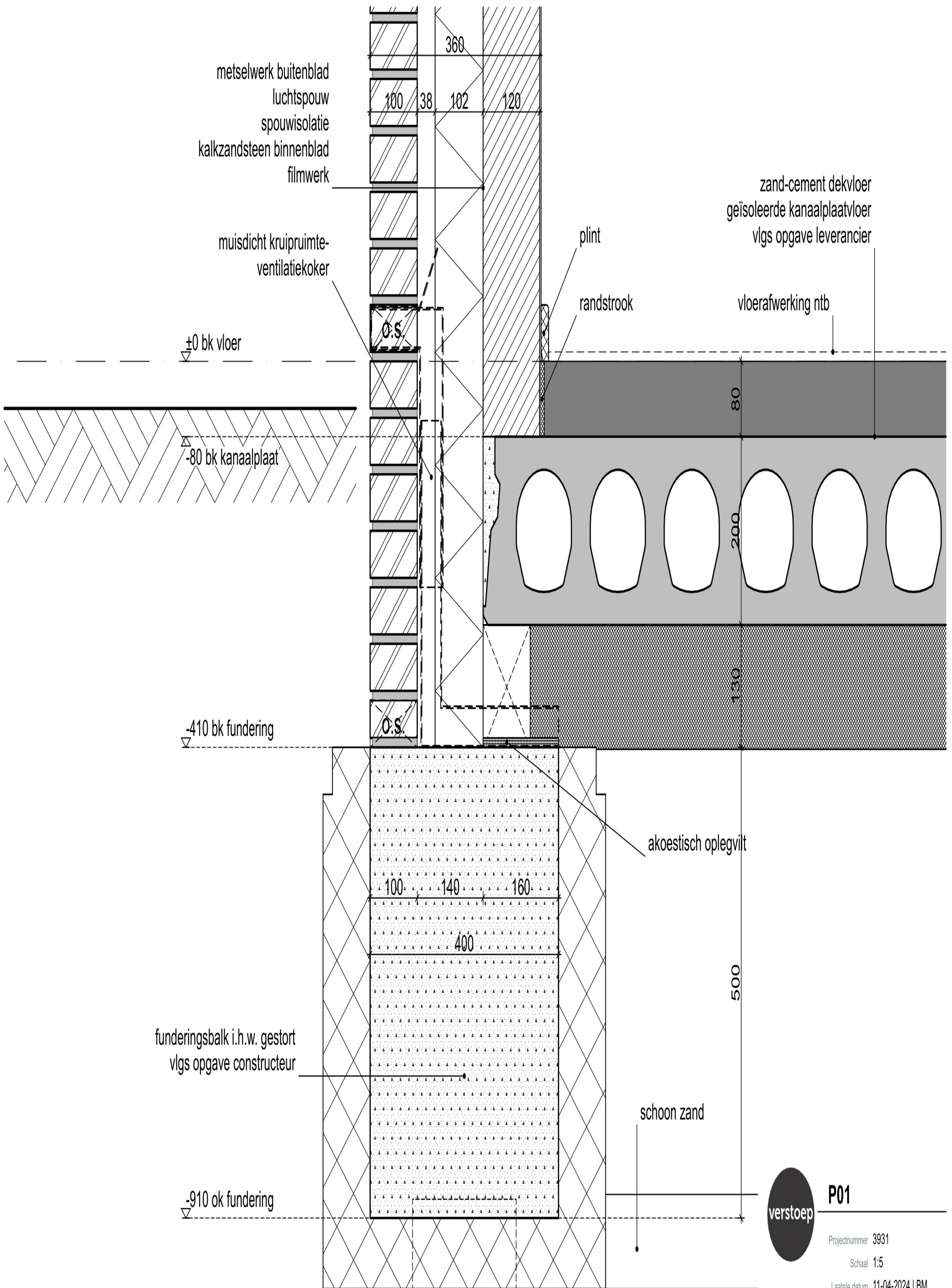


P-C

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



**P01**  
 Projectnummer 3931  
 Schaal 1:5  
 Laatste datum 11-04-2024 | BM

definitieve afmetingen/uitvoering  
van prefab houtconstructies volgens  
nadere opgave van de leverancier

gebakken dakpannen  
prefab dakelementen vlgs  
opgave HSB-leverancier

ca 47,0°

aftimmerlat

aftimmering met gipsplaat  
dampremmende folie

vullen met minerale wol

combi-dakvoetprofiel

+3.320 snpt kap

+3.300 metselwerk

ca +3.227 goot

zinken mastgoot  
in beugels

Volkern Trespa  
op rachelwerk

Volkern Trespa  
op rachelwerk

muurplaat

muurplaatanker

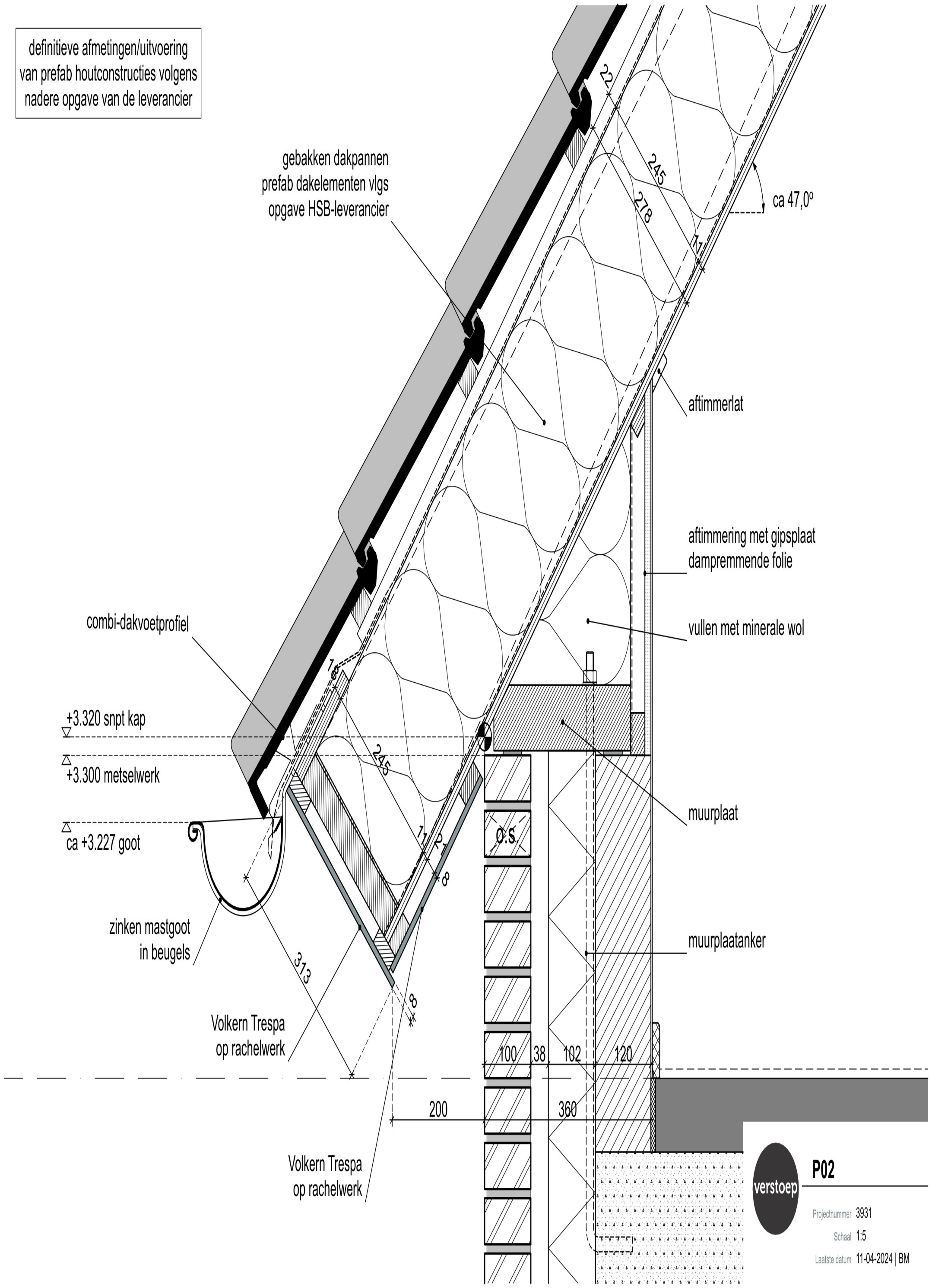


**P02**

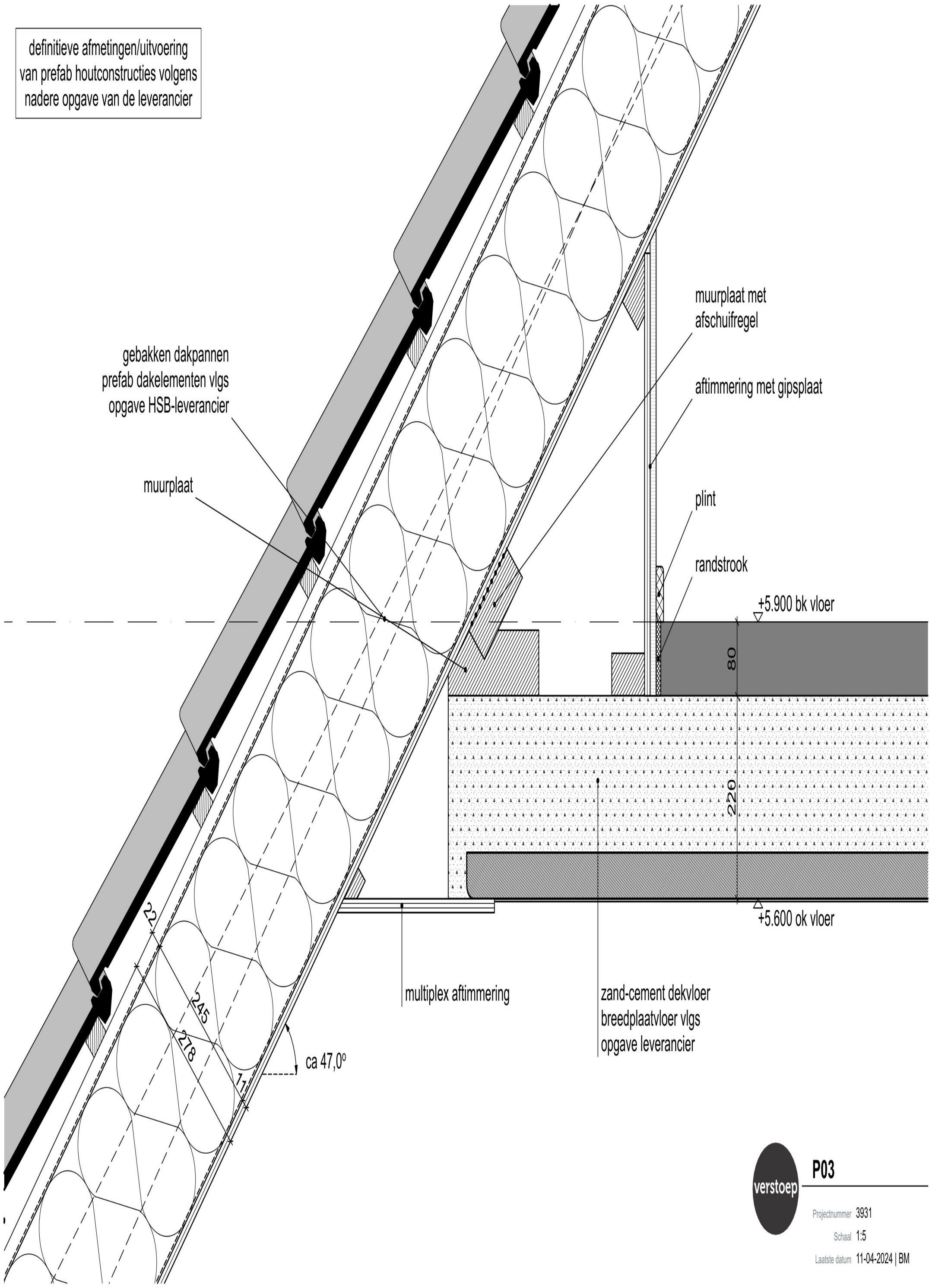
Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



definitieve afmetingen/uitvoering  
van prefab houtconstructies volgens  
nadere opgave van de leverancier



gebakken dakpannen  
prefab dakelementen vlgs  
opgave HSB-leverancier

muurplaat

muurplaat met  
afschuifregel

aftimmering met gipsplaat

plint

randstrook

+5.900 bk vloer

80

220

+5.600 ok vloer

multiplex aftimmering

zand-cement dekvloer  
breedplaatvloer vlgs  
opgave leverancier

222  
245  
218  
17

ca 47,0°



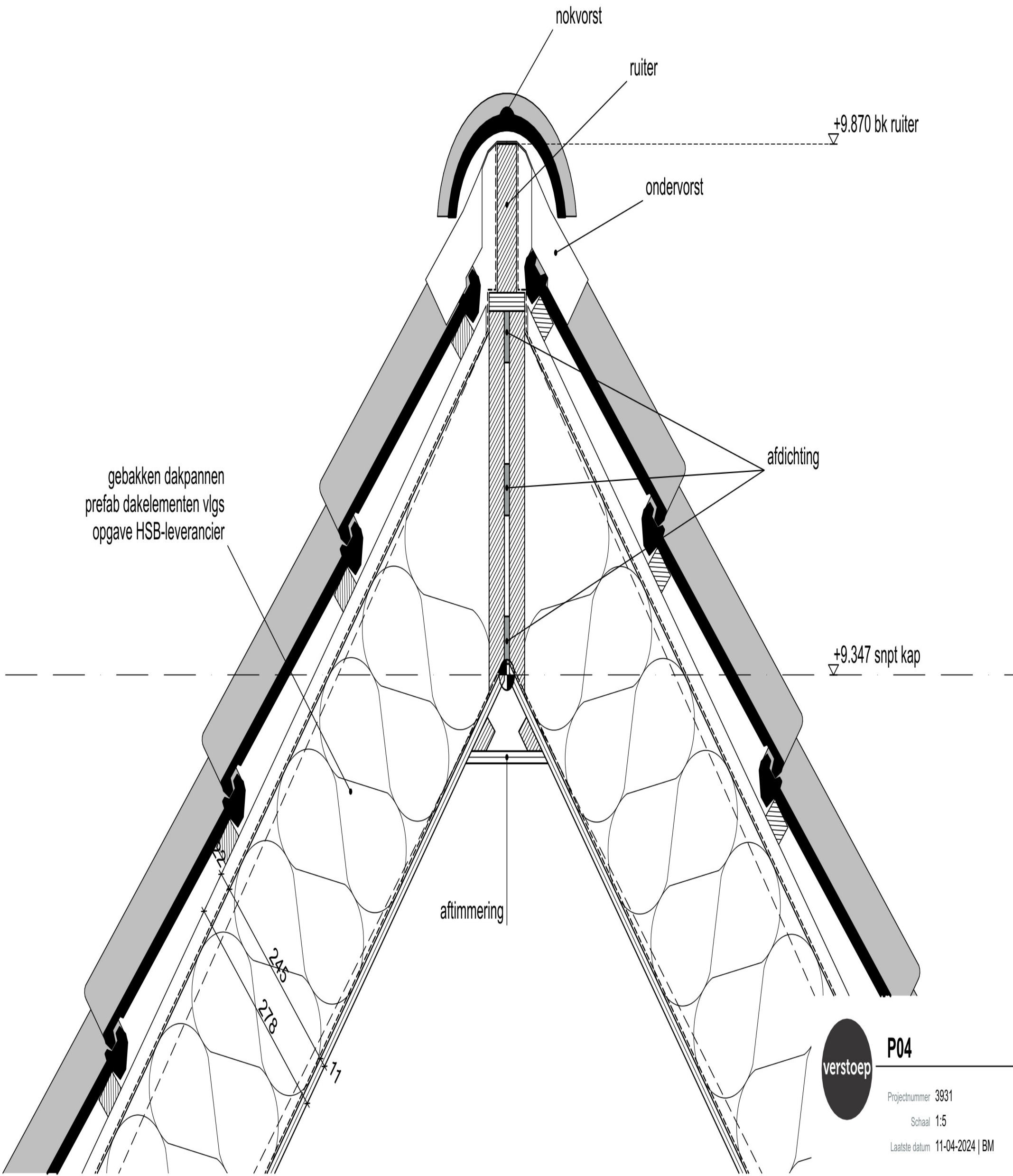
P03

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM

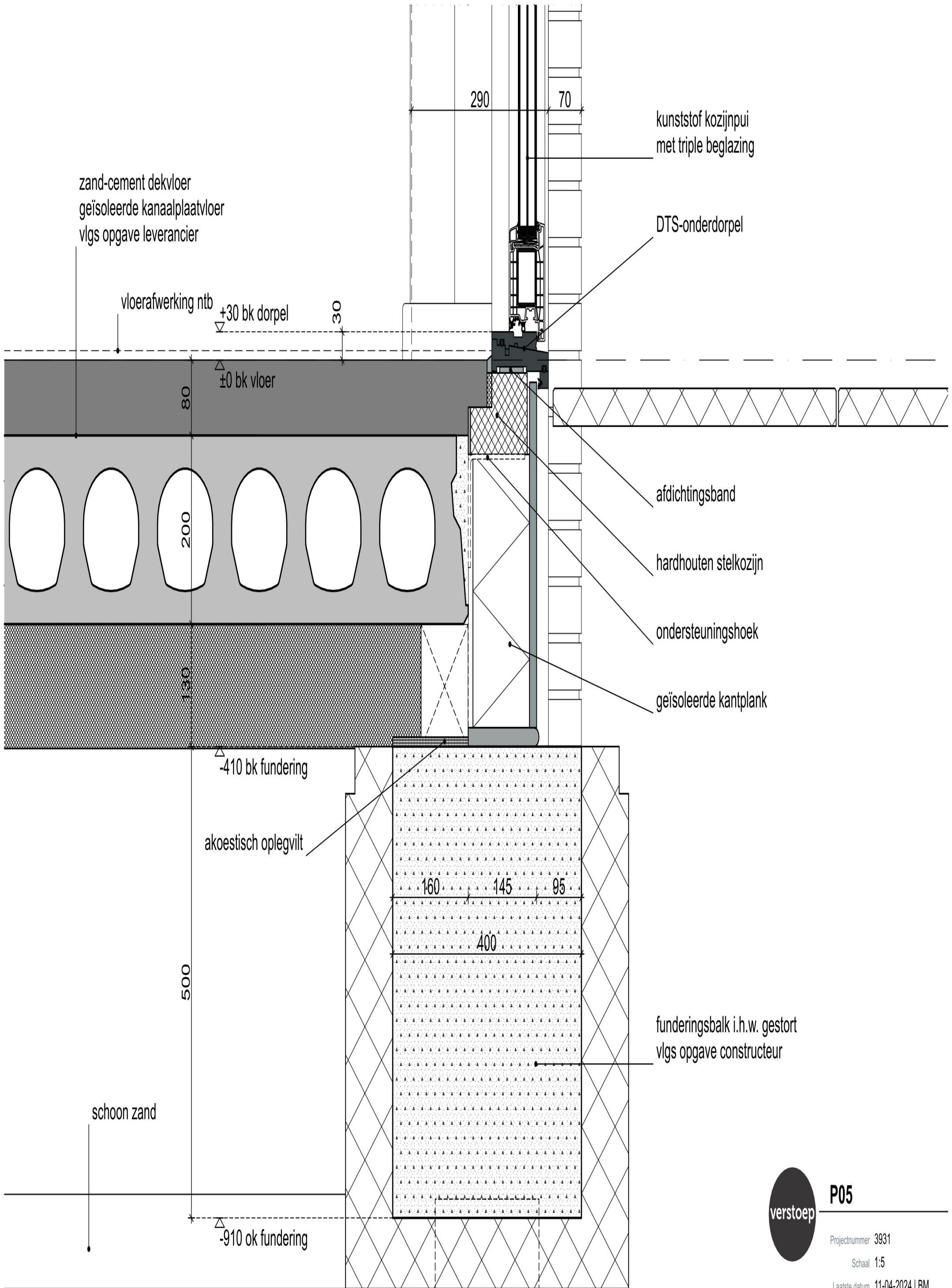
definitieve afmetingen/uitvoering  
van prefab houtconstructies volgens  
nadere opgave van de leverancier



**P04**

Projectnummer 3931  
Schaal 1:5  
Laatste datum 11-04-2024 | BM



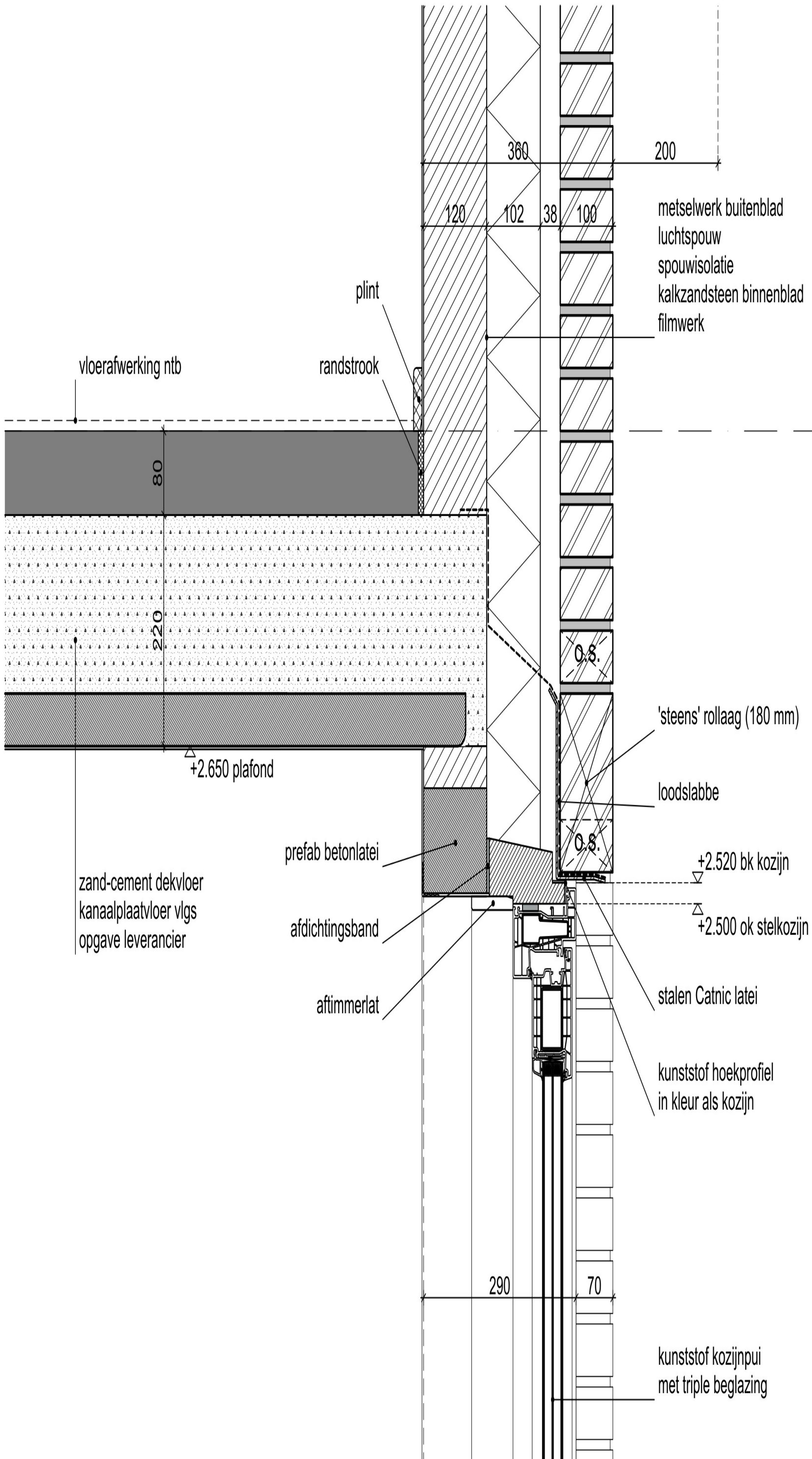


**P05**

Projectnummer 3931

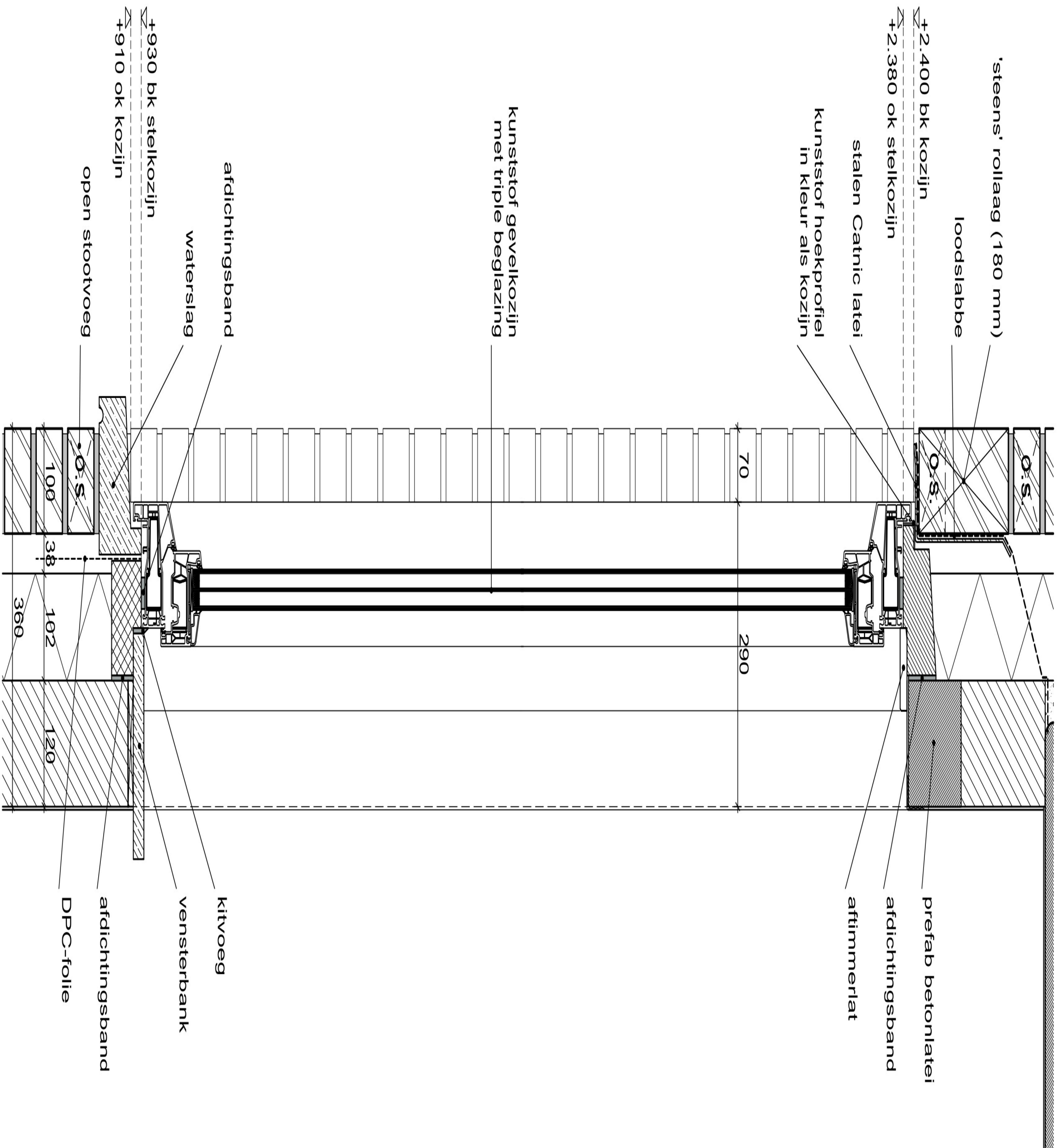
Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



**P06**

Projectnummer 3931  
 Schaal 1:5  
 Laatste datum 11-04-2024 | BM

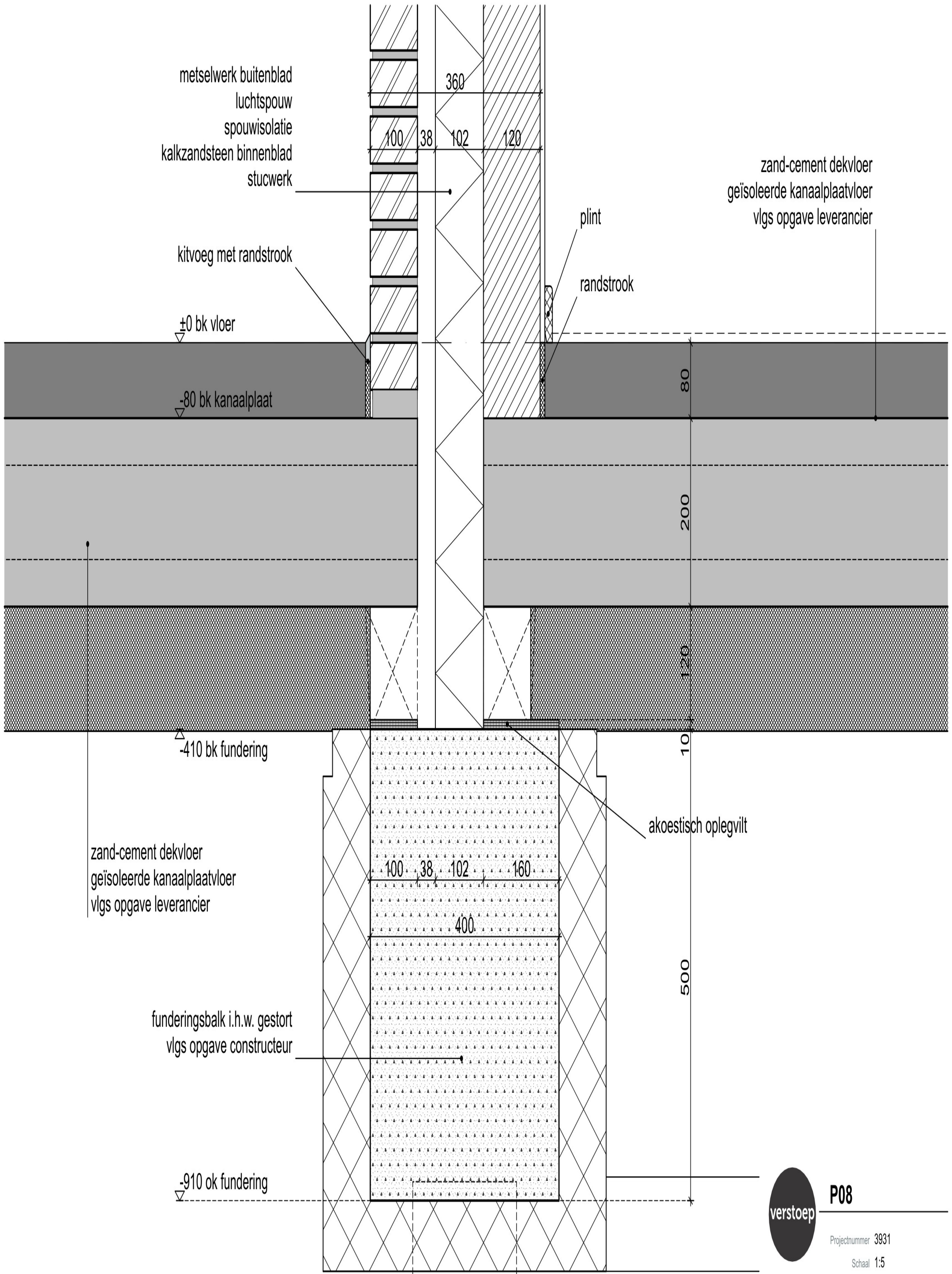


P07

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



metselwerk buitenblad  
 luchtspouw  
 spouwisolatie  
 kalkzandsteen binnenblad  
 stucwerk

kitvoeg met randstrook

±0 bk vloer

-80 bk kanaalplaat

-410 bk fundering

zand-cement dekvloer  
 geïsoleerde kanaalplaatvloer  
 vlgv opgave leverancier

funderingsbalk i.h.w. gestort  
 vlgv opgave constructeur

-910 ok fundering

zand-cement dekvloer  
 geïsoleerde kanaalplaatvloer  
 vlgv opgave leverancier

plint

randstrook

akoestisch oplegvilt

360

100

38

102

120

80

200

120

10

500

100

38

102

160

400



**P08**

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM

metselwerk buitenblad  
luchtspouw  
spouwisolatie  
kalkzandsteen binnenblad  
stucwerk

vloerafwerking ntb

+2.950 bk vloer

40  
18  
171

+2.650 ok vloer

EPDM dakbedekking  
drukvaste isolatie  
18 mm underlayment  
houten balklaag vlg  
opgave constructeur

zand-cement dekvloer  
breedplaatvloer vlg  
opgave leverancier

100 38 102 120  
360

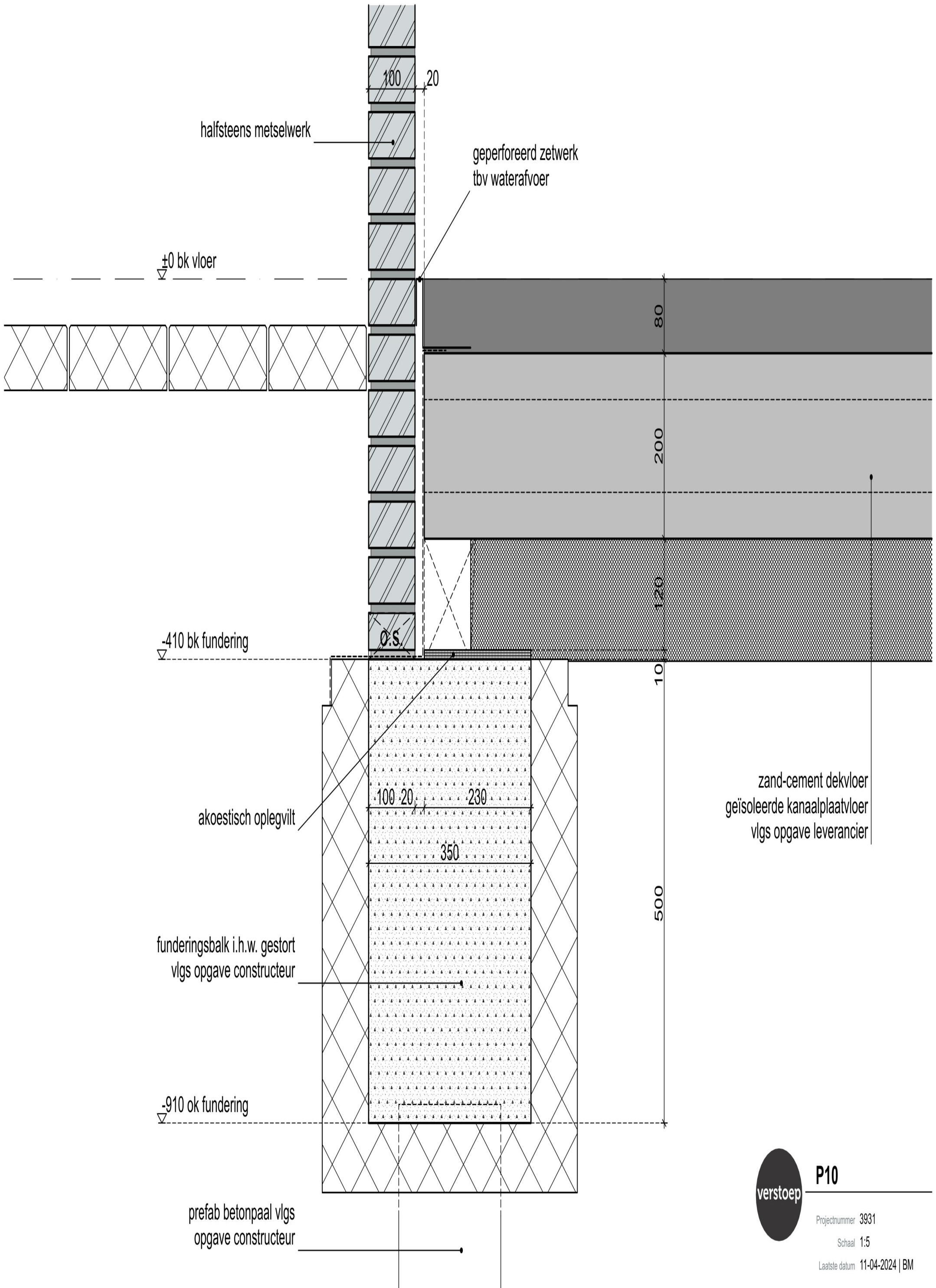


**P09**

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



halfsteens metselwerk

geperforeerd zetwerk  
tbv waterafvoer

±0 bk vloer

-410 bk fundering

akoestisch oplegvilt

funderingsbalk i.h.w. gestort  
vlg's opgave constructeur

-910 ok fundering

prefab betonpaal vlg's  
opgave constructeur

zand-cement dekvloer  
geïsoleerde kanaalplaatvloer  
vlg's opgave leverancier

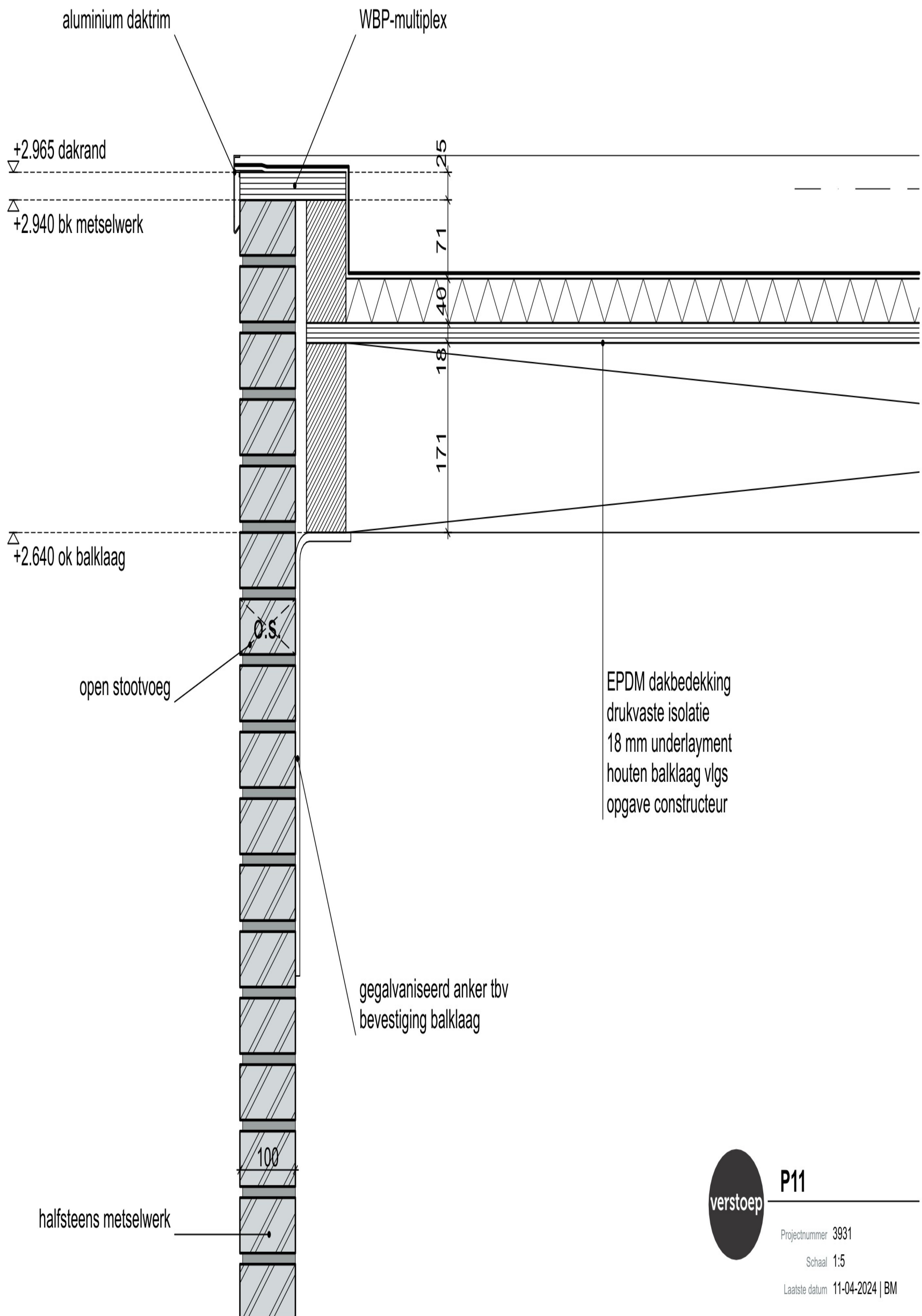


**P10**

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM

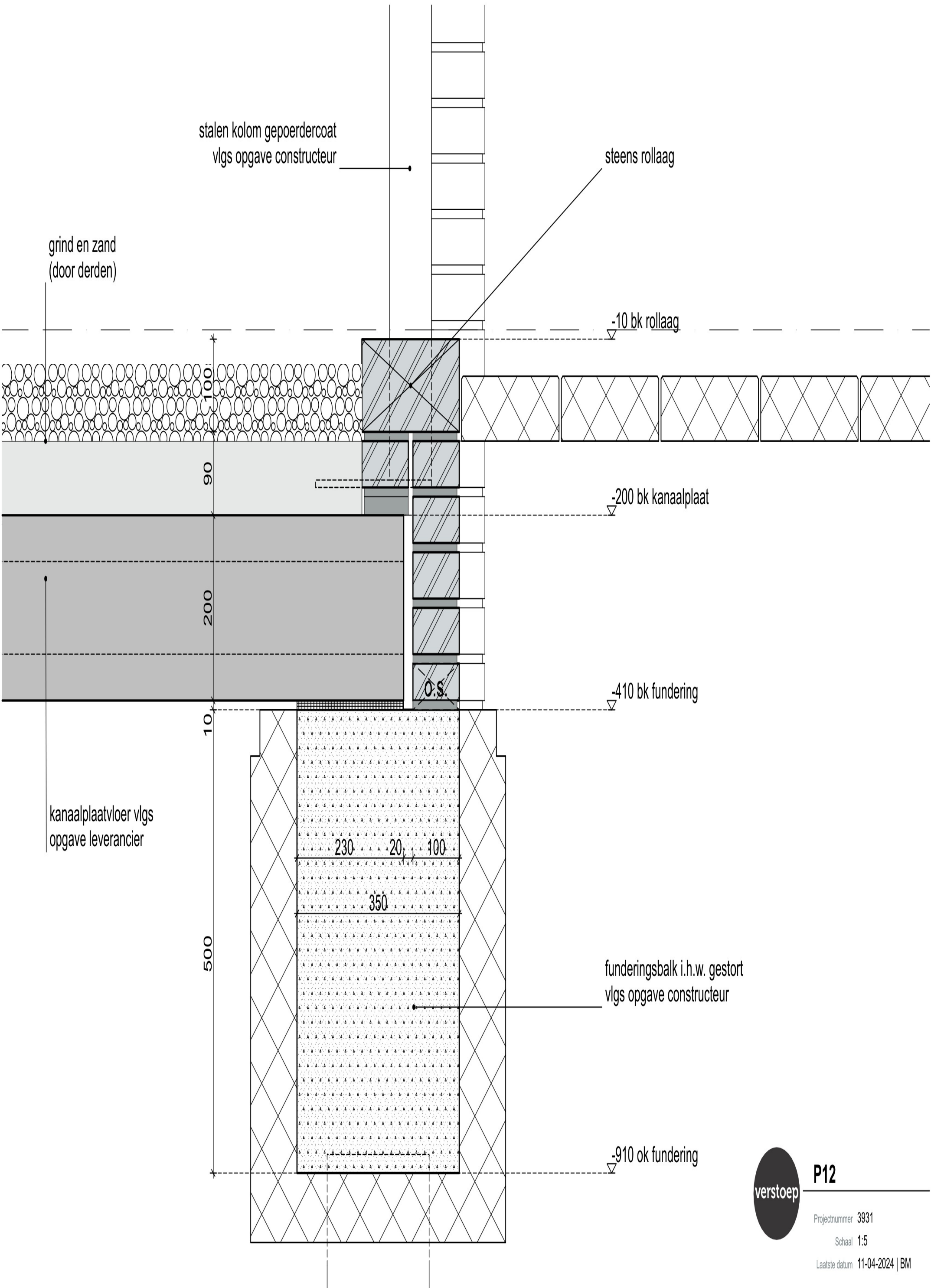


**P11**

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



**P12**



EPDM dakbedekking  
drukvaste isolatie  
18 mm underlayment  
houten balklaag vlgs  
opgave constructeur

aluminium daktrim

+2.965 dakrand

122

210

40

Volkern Trespa  
op rachelwerk

18

171

180

21

+2.585 plafond

+2.575 ok dakrand

8

WBP-multiplex op rachelwerk

21  
8,8 25

stalen kolom gepoedercoat  
vlgs opgave constructeur



P13

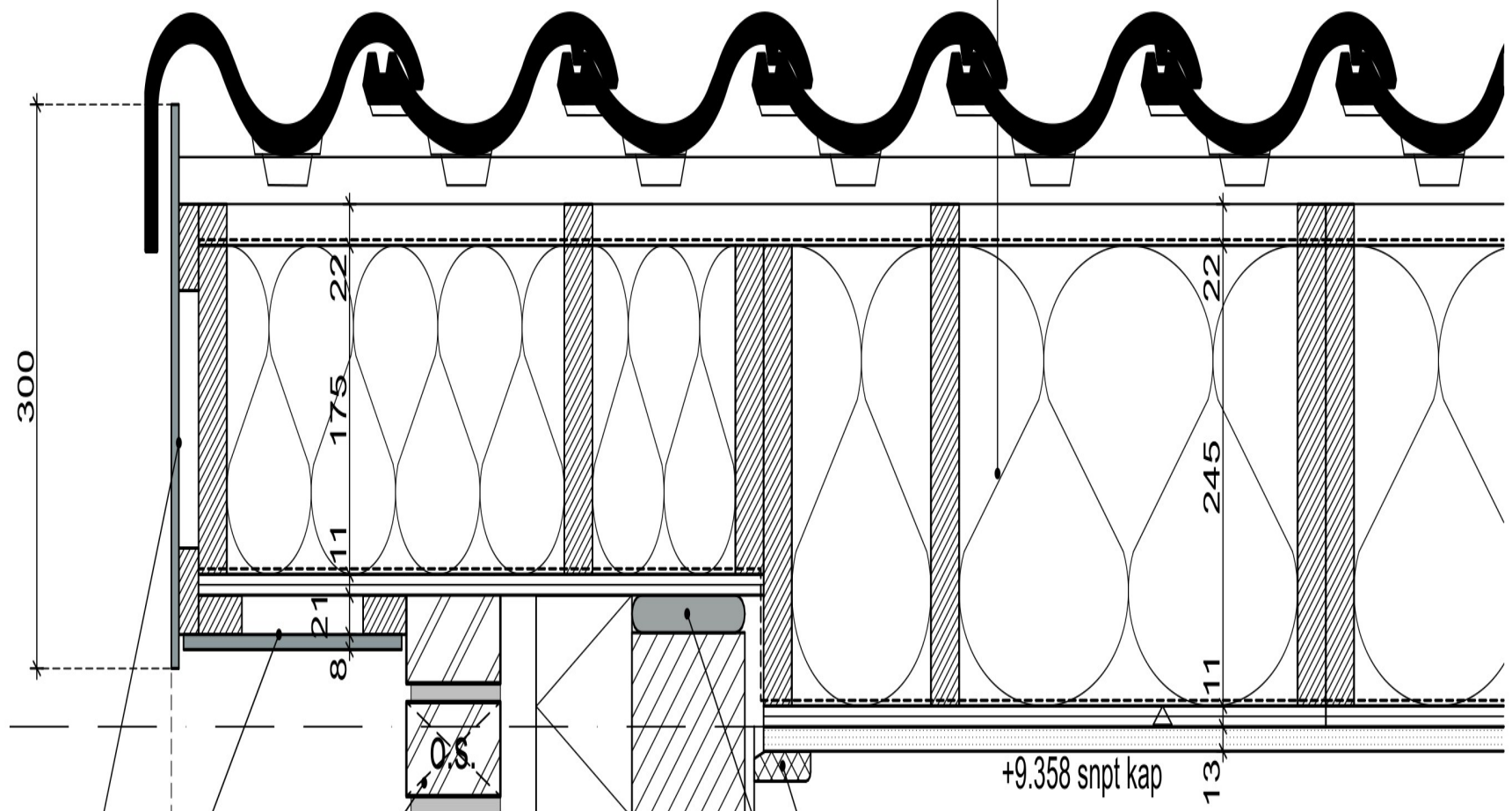
Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM

definitieve afmetingen/uitvoering  
 van prefab houtconstructies volgens  
 nadere opgave van de leverancier

gebakken dakpannen  
 prefab dakelementen vlg  
 opgave HSB-leverancier



Volkern Trespa  
 op rachelwerk

Volkern Trespa  
 op rachelwerk

open stootvoeg

aftimmering

afdichting

metselwerk buitenblad  
 luchtsouw  
 spouwisolatie  
 kalkzandsteen binnenblad  
 stucwerk

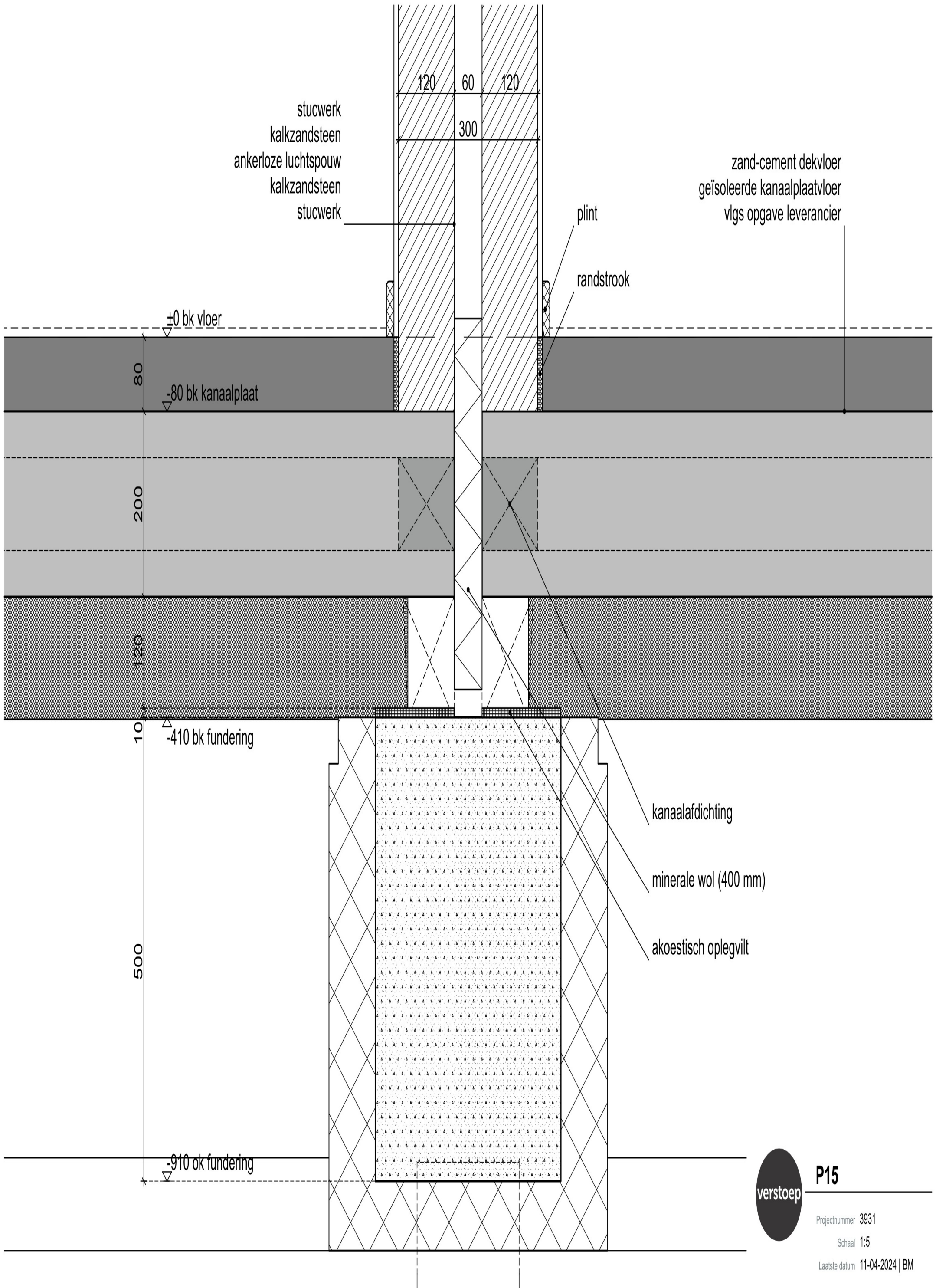


**P14**

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM

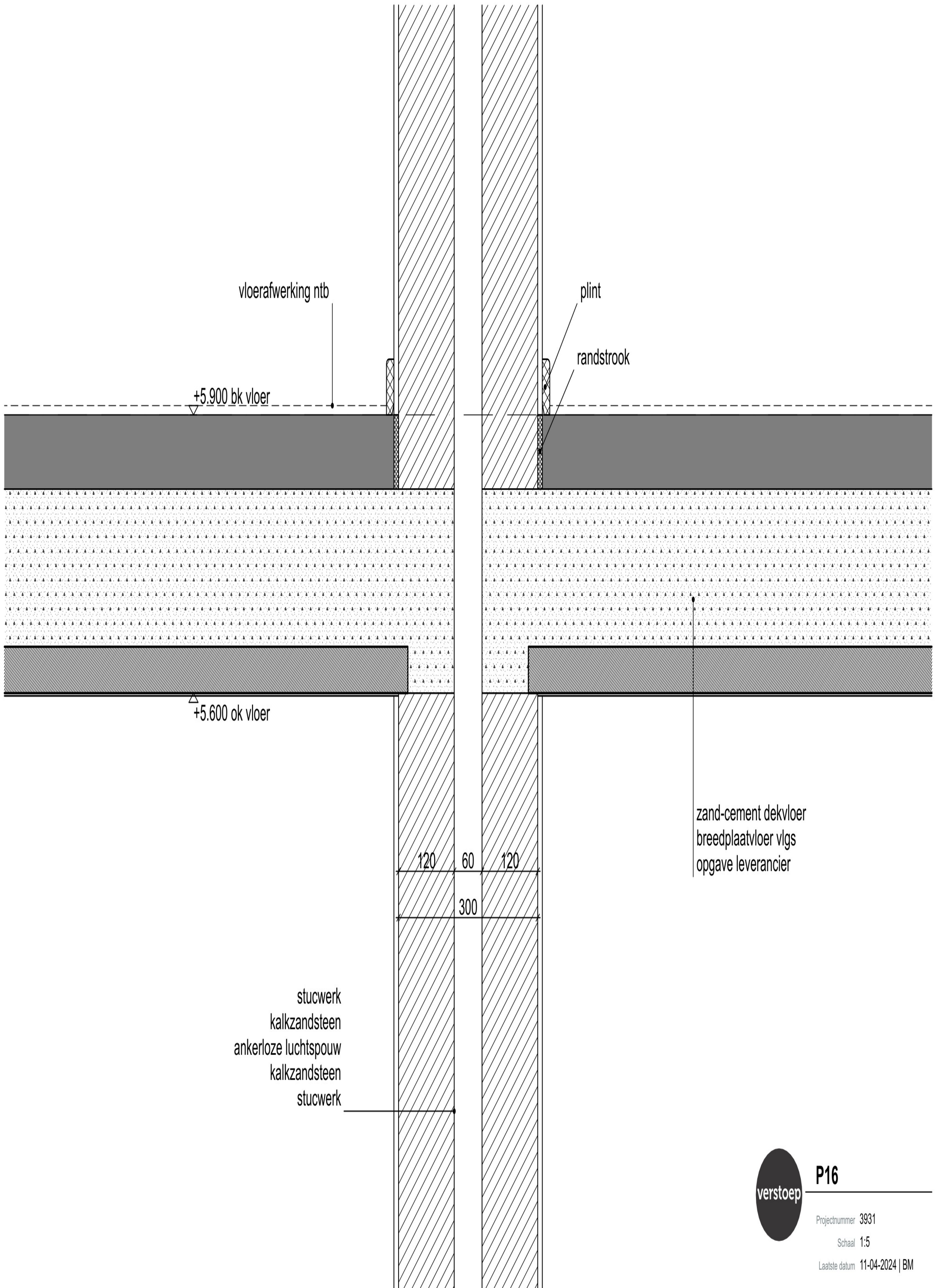


**P15**

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM



**P16**

Projectnummer 3931

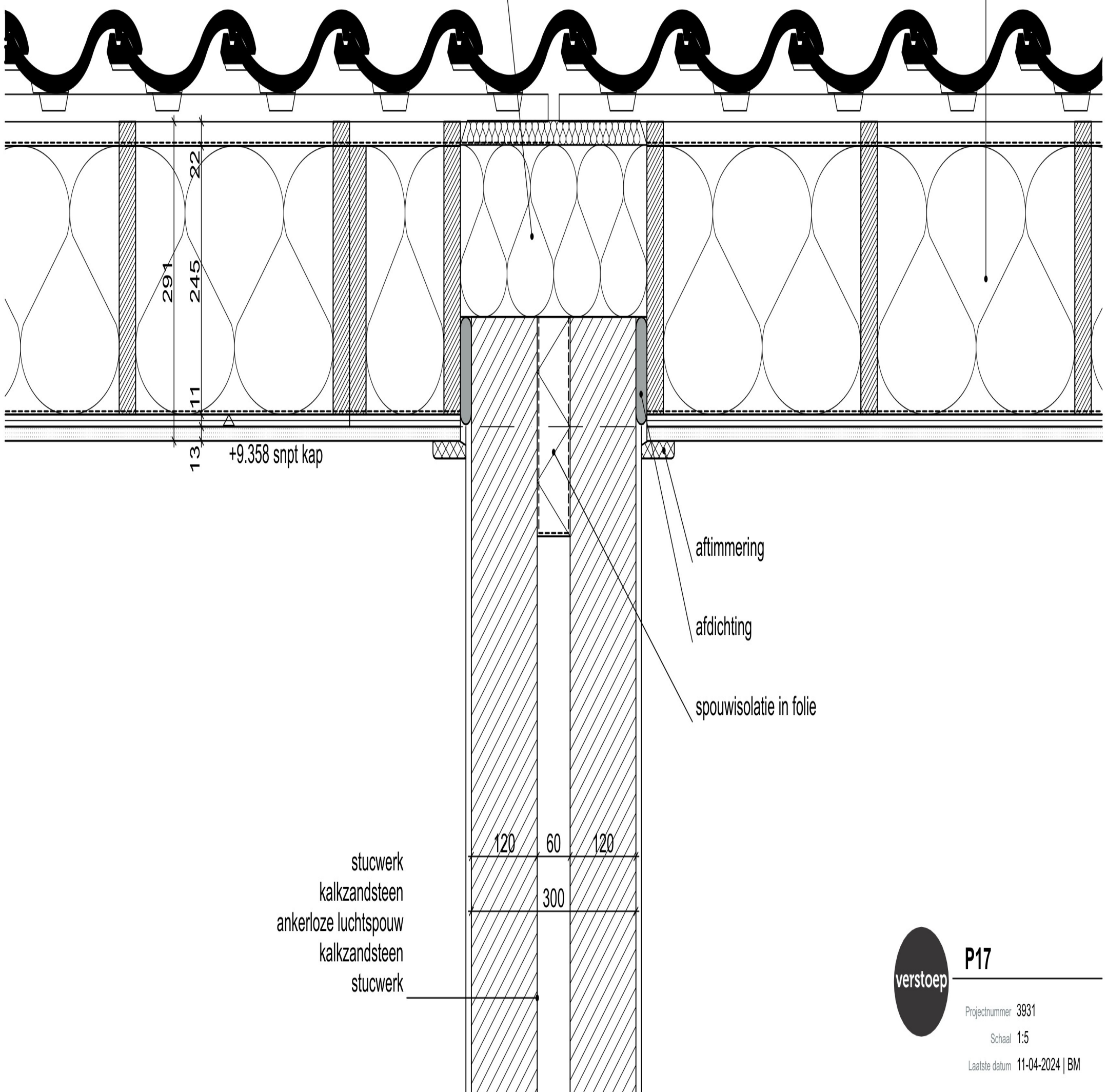
Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM

definitieve afmetingen/uitvoering  
van prefab houtconstructies volgens  
nadere opgave van de leverancier

bouwmuurisolatie (zachte persing)  
sluitend tegen dakelementen

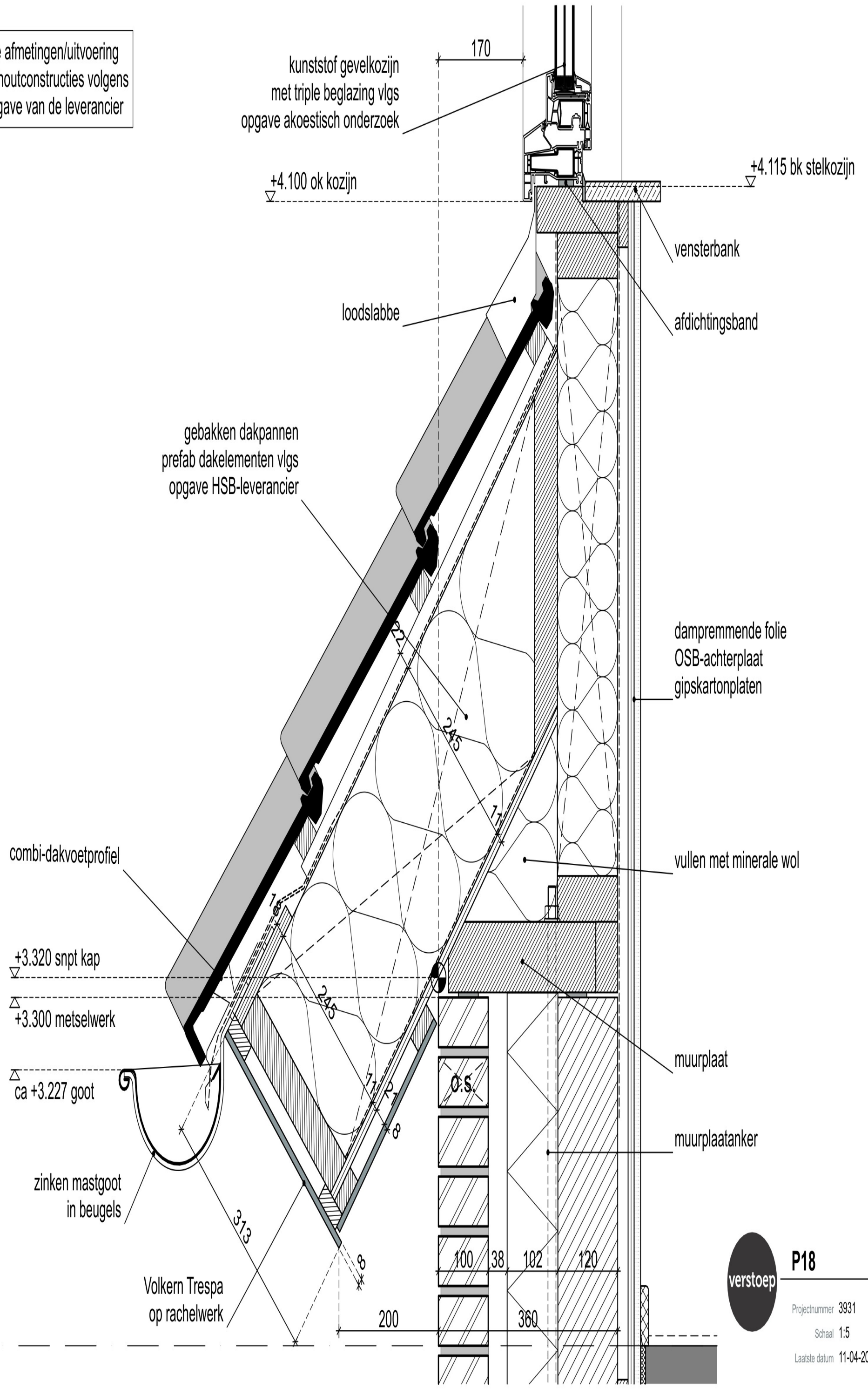
gebakken dakpannen  
prefab dakelementen vlgs  
opgave HSB-leverancier



**P17**

Projectnummer 3931  
Schaal 1:5  
Laatste datum 11-04-2024 | BM

definitieve afmetingen/uitvoering  
van prefab houtconstructies volgens  
nadere opgave van de leverancier



kunststof gevelkozijn  
met triple beglazing vlg  
opgave akoestisch onderzoek

170

+4.100 ok kozijn

+4.115 bk stelkozijn

vensterbank

loodslabbe

afdichtingsband

gebakken dakpannen  
prefab dakelementen vlg  
opgave HSB-leverancier

dampremmende folie  
OSB-achterplaat  
gipskartonplaten

combi-dakvoetprofiel

vullen met minerale wol

+3.320 snpt kap

+3.300 metselwerk

muurplaat

ca +3.227 goot

muurplaatanker

zinken mastgoot  
in beugels

Volkern Trespa  
op rachelwerk



**P18**

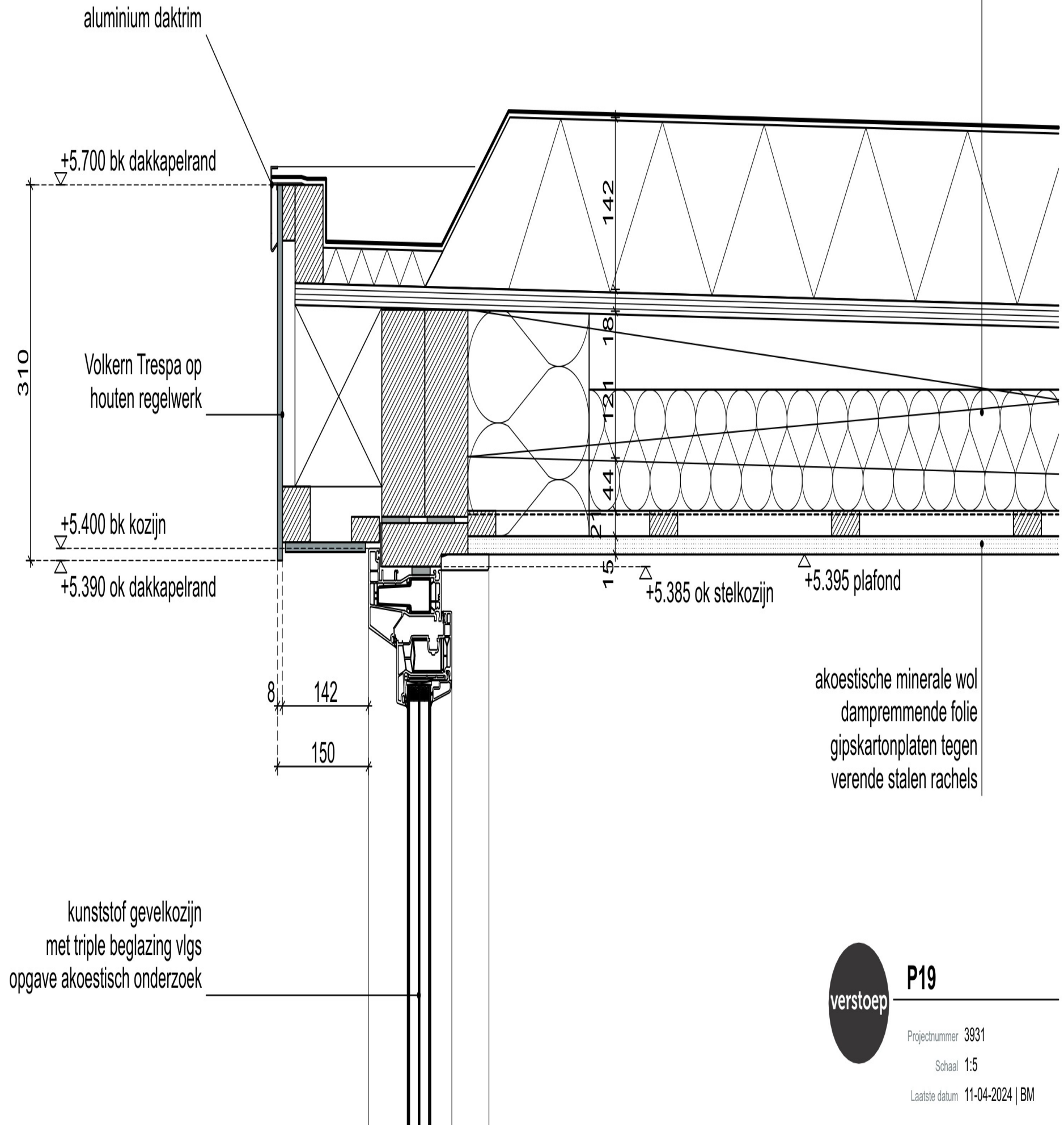
Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM

definitieve afmetingen/uitvoering  
van prefab houtconstructies volgens  
nadere opgave van de leverancier

EPDM dakbedekking  
PIR-isolatie  
18 mm underlayment  
houten balklaag vlg  
opgave constructeur



akoestische minerale wol  
dampremmende folie  
gipskartonplaten tegen  
verende stalen rachel's

kunststof gevelkozijn  
met triple beglazing vlg  
opgave akoestisch onderzoek



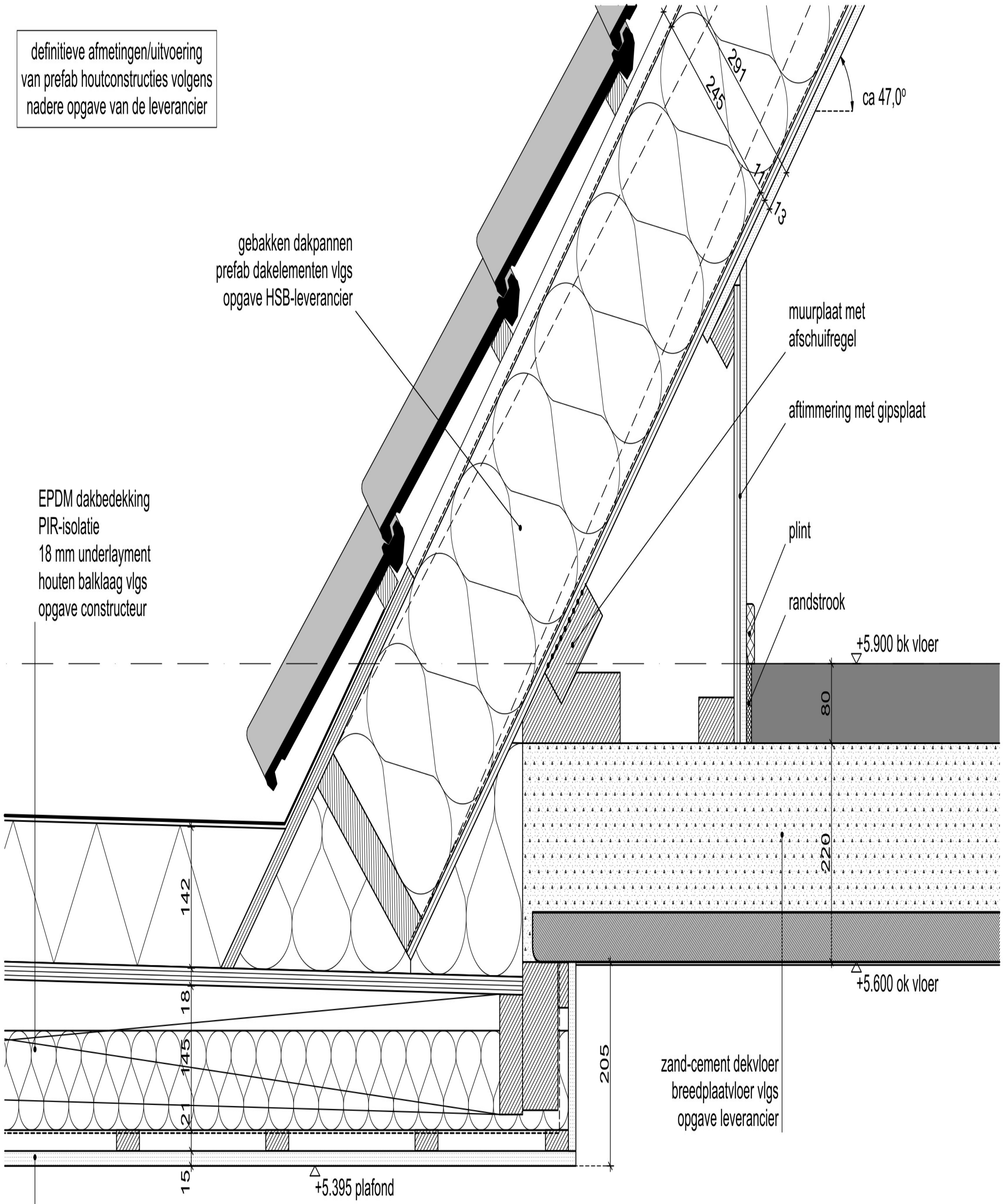
**P19**

Projectnummer 3931  
Schaal 1:5  
Laatste datum 11-04-2024 | BM

definitieve afmetingen/uitvoering  
van prefab houtconstructies volgens  
nadere opgave van de leverancier

gebakken dakpannen  
prefab dakelementen vlgs  
opgave HSB-leverancier

EPDM dakbedekking  
PIR-isolatie  
18 mm underlayment  
houten balklaag vlgs  
opgave constructeur



muurplaat met  
afschuifregel

aftimmering met gipsplaat

plint

randstrook

+5.900 bk vloer

+5.600 ok vloer

zand-cement dekvloer  
breedplaatvloer vlgs  
opgave leverancier

akoestische minerale wol  
dampremmende folie  
gipskartonplaten tegen  
verende stalen rachel



P20

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

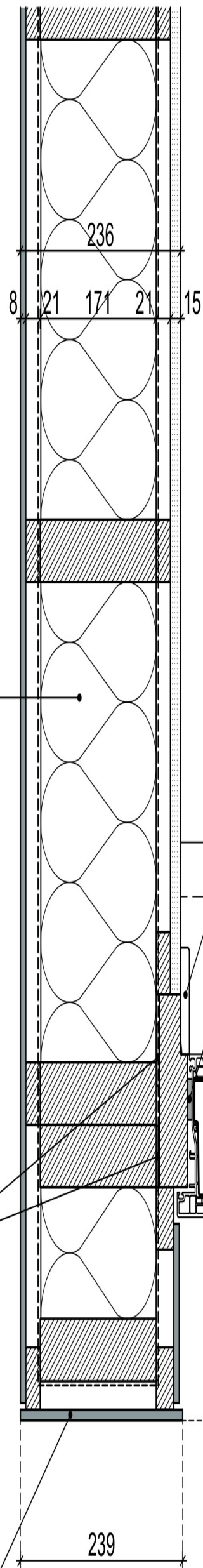
Laatste datum 11-04-2024 | BM



Volkern Trespa op rachelwerk  
waterkerende folie  
houten stijl- en regelwerk  
gevuld met minerale wol  
dampremmende folie  
gipskartonplaten op rachelwerk

afdichtingsband

Volkern Trespa op  
houten regelwerk



aftimmerlat

afdichtingsband

vensterbank

142

150

8

kunststof gevelkozijn  
met triple beglazing vlg  
opgave akoestisch onderzoek

239



**P21**

Projectnummer 3931

Schaal 1:5

Laatste datum 11-04-2024 | BM