

Correspondentie

Leden projectteam

Periode tussen 6 september en 29 september 2022

Van:
Verzonden: dinsdag 6 september 2022 14:22
Aan:
Onderwerp: Planning Mijlpalen
Bijlagen: Voorlopige planning d.d. 6 september 2022.xlsx; Voorlopige planning d.d. 6 september 2022.pdf

Hoi

Bijgaand de grote lijnen planning (hier kunnen we uiteraard nog in schuiven) maar geeft wel houvast voor het overleg met woensdag.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel. [0648611111](tel:0648611111)
info@bodegraven-reeuwijk.nl
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Werkzaam op

Kazerne Driebruggen- Planning in mijlpalen

d.d. 6 september 2022

	Q3 2022	Q4 2022	Q1 2023	Q2 2023	Q3 2023	Q4 2023	Q1 2024	Q2 2024
Bestemmingsplan	Behandeling zienswijzen	Eind (22?) Nov def. Bestemmingsplan (28 sept raadsbesluit daarna publicatie)						
Bouwrijp maken inclusief volkstuinten	Informeren volkstuingebruikers Vorbereiding civiel aanbesteding (tekeningen)	Verplaatsen volkstuinten + aanbesteding EPS (hier SO voor nodig).	Gunning aanbesteding EPS		EPS aanleggen voor start bouw			
Ontwerp		Uitwerken SO met inspiratiesessie gebruikers	VO gereed Jan Do gereed eind maart					
Aanbesteding bouw/bouw				Aanbesteding bouw kazerne	Start bouw okt 2023			27 weken na start bouw (9 mnd bouwtijd)
Participatie		Informeren omwonden ontwerp tussen SO en VO in door Veiligheidsregio.						

concept

Van:
Verzonden: woensdag 7 september 2022 12:15
Aan: 'info@dorpsteamdriebruggen.nl'
CC:
Onderwerp: Ter informatie; ontwerp bestemmingsplan de Groendijck 20 en Westeinde 81
Bijlagen: 20220905 Groendijck 20 - Brief ontwerp BP ter inzage 262871_1.pdf

Beste leden van het dorpsteam Driebruggen,

Via deze weg informeren we jullie graag over het volgende.

Enige tijd geleden hebben we met elkaar gesproken over de woningbouwplannen op het _____ en de Groendijck ' _____

De afgelopen periode is achter de schermen hard gewerkt aan het opstellen van een nieuw bestemmingsplan voor de Groendijck _____ en ' _____. Ook is er een informatiebijeenkomst geweest voor het gehele dorp.

Voor de Groendijck _____ geldt dat we aankomende week met het ontwerp bestemmingsplan in procedure gaan. We hebben de brief uit de bijlage onder de direct omwonenden verspreid. Ook komt de vermelding van het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan vandaag in de lokale krant te staan.

Voor Westeinde _____ geldt dat we kort daarna met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage gaan.

Voor meer informatie verwijst ik jullie graag naar de brief in de bijlage.

Als jullie nog vragen hebben of binnenkort weer een keer verder bijgepraat willen worden over de woningbouwontwikkelingen in Driebruggen dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

er

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel _____

[@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:_____@bodegraven-reeuwijk.nl)
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van:
Verzonden: donderdag 8 september 2022 13:16
Aan:
Onderwerp: RE: Voorbereiding Cie Ruimte en Raad
Bijlagen: Nvb zienswijzen bp Brandweerkazerne-volkstuinen Drieb. niet anoniem.docx

Hoi

Ik denk dat we dan even volstaan met bijgaande bijlage. we moeten na de inspraak van gisterenavond nog een nader stuk voorbereiden (RIB oid) maar dat zal dan na het poho definitief worden gemaakt. Evt mailen we nog een nader stuk naar JL als dat morgen gereed is.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel: (0172) 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl
[@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:info@bodegraven-reeuwijk.nl)

Van: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: donderdag 8 september 2022 12:27
Aan: @bodegraven-reeuwijk.nl>; @bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: Voorbereiding Cie Ruimte en Raad

Hi,
Op de agenda voor poho JL hebben jullie aangegeven dat er een bijlage zit bij bovengenoemd agendapunt. Deze ontbreekt echter nog in de teamsmap. Donderdag na 12 uur kijken we eigenlijk niet meer in die map. Willen jullie de bijlage(n) vandaag nog naar mij mailen?
Thanks.

Met vriendelijke groet,

bestuursondersteuning

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel. 0172 522 522
[@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:info@bodegraven-reeuwijk.nl)
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van:
Verzonden: vrijdag 9 september 2022 10:14
Aan:
Onderwerp: Tijdelijnen insprekers brandweerkazerne
Bijlagen: Tijdlijn insprekers Brandweerkazerne.xlsx

Hoi

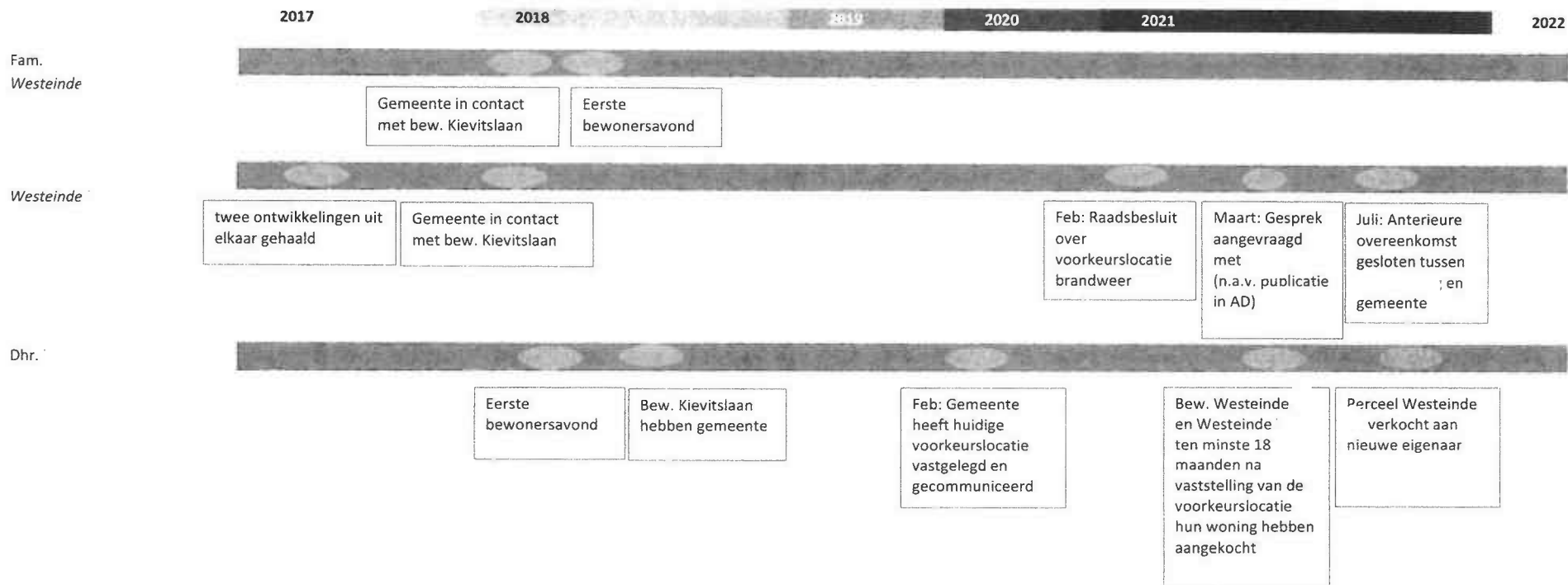
Zie bijlage voor de tijdelijnen van de insprekers (Brandweerkazerne).

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel. 0172 522 522 /

Gemeente  Bodegraven Reeuwijk

Tijdslijn Project Brandweerkazerne



JOIN Op 29 januari 2019 is het college akkoord gegaan met de intentieovereenkomst tussen de gemeente en grondeigenaar voor de herontwikkeling van inclusief de sloop van het voormalige gemeentehuis van Driebruggen en de brandweerkazerne op deze locatie (DOC-19088460). Op 4 januari 2020 heeft het college een voorkeurslocatie aangewezen voor de nieuwe brandweerkazerne met bijbehorende buitenruimte naar de rand van het dorp op de gronden ten noordoosten van de voetbaalkooi aan De Groendijck (DOC-20129959). Op 16 november 2021 heeft het college deze locatie definitief vastgesteld inclusief de nieuwe locatie van de volkstuinen direct ten oosten van de nieuwe brandweerkazerne (DOC-21202751). Op 24 november 2021 is de raad akkoord gegaan met het verstrekken van een voorbereidingskrediet om de haalbaarheid van de brandweerkazerne op de voorkeurslocatie nader te onderzoeken. Op 15 december 2021 heeft de raad de grondexploitatie vastgesteld en ingestemd met het hanteren van een verkoopprijs van de grond op basis van de kostprijsmethode (kadernota grondprijzen 2012), waarbij de door de gemeente te maken kosten worden gedekt (collegevoorstel DOC-21196290). Het haalbaarheidsonderzoek heeft geleid tot een volgende stap, te weten het ondertekenen van de anterieure overeenkomst met bijbehorende bijlagen en het opstarten van de RO-procedure.

Van:
Verzonden: maandag 12 september 2022 11:53
Aan:
Onderwerp: RE: 20220912 Welstandsbeleid locatie.docx

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel: (0172) 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl
dvandeursen@bodegraven-reeuwijk.nl

Van: bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: maandag 12 september 2022 11:50
Aan: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: RE: 20220912 Welstandsbeleid locatie.docx

Eens.

Groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
| adviseur Stedenbouw en Ruimtelijke ordening

Van: bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: maandag 12 september 2022 11:48
Aan: bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: RE: 20220912 Welstandsbeleid locatie.docx

Ja maar mijn conclusie is toch juist? Extra opletten voor Welstand maar het is niet onmogelijk en zeker geen beschermd stads-dorpsgezicht. Anders had Welstand dat ook wel gezegd in het overleg over het schetsplan.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel: (0172) 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl
bodegraven-reeuwijk.nl

Van: bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: maandag 12 september 2022 11:44

Aan: <dvandeursen@bodegraven-reeuwijk.nl>

Onderwerp: RE: 20220912 Welstandsbeleid locatie.docx

Maar zowel dorpskernen als linten vallen onder bijzonder welstandsniveau met extra gebiedscriteria..

Groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

| adviseur Stedenbouw en Ruimtelijke ordening

Van: <dvandeursen@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: maandag 12 september 2022 11:40

Aan: <dvandeursen@bodegraven-reeuwijk.nl>

Onderwerp: RE: 20220912 Welstandsbeleid locatie.docx

Dank, ik denk dat het niet om kern bodegraven gaat maar om linten. Daarmee is het geen beschermd stads en dorpsgebied maar moet welstand wel extra kritisch kijken om de ruimtelijke kwaliteit te bewaken/verbeteren

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel: (0172) 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl
dvandeursen@bodegraven-reeuwijk.nl

Van: <dvandeursen@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: maandag 12 september 2022 10:34

Aan: <dvandeursen@bodegraven-reeuwijk.nl>

Onderwerp: 20220912 Welstandsbeleid locatie.docx

Hee

In de bijlage zoals het beleid op die locatie in de welstandsnota staat omschreven.

Hebben we ook een map in de VROM structuur? Heb hem in de adressen map gezet onder Brandweerkazeren Driebruggen. Er natuurlijk nog geen adres.

Groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

adviseur Stedenbouw en Ruimtelijke ordening

Van:
Verzonden: maandag 12 september 2022 16:14
Aan:
Onderwerp: Kazerne - Volkstuinen - Brief a/d raad van Overlegdata en verslagen op een rijtje
Bijlagen: 20210923 Kazerne - Volkstuinen Driebruggen - Verslag online overleg 23 september 2021=.docx; Kazerne - Volkstuinen - Samenvatting overleg gemeente-(volkstuinen) d.d. 18-9-2020; 20220120 - 20211125 Kazerne - Volkstuinen Driebruggen - Verslag overleg 20-1-2022 en overleg 25-11-2021.docx; 20220629 Kazerne - Volkstuinen Driebruggen - Verslag online overleg 29 juni 2022.pdf

Van:
Verzonden: woensdag 29 juni 2022 14:21
Aan:
Onderwerp: Kazerne - Volkstuinen - Overlegdata op een rijtje

18-9-2020
23-9-2021
25-11-2021
20-1-2022
29-6-2022 (vandaag)

plannen/ideeën. De nieuwe huurovereenkomsten worden wel op deze mogelijke toekomstige ontwikkeling ingericht.

Planning

De beste periode om de tuintjes te verplaatsen is tussen november en maart. De grond van de nieuwe locatie moet eerder geschikt gemaakt worden; er moet 15 cm afgegraven worden om van de wortelzoden af te komen, en dit moet vervangen worden door andere grond. Het idee is om de grond van de huidige tuintjes te gebruiken op de nieuwe locatie en de grond van de nieuwe locatie te storten op de oude locatie. De raad heeft beaamt dit idee.

Dit jaar vinden er nog geen werkzaamheden buiten plaats voor de kazerne. Er wordt 2x per jaar gezaaid. Voor de wintergroenten in mei en voor de zomergroenten in maart. Voor het zaaien vinden al wel voorbereidende werkzaamheden plaats. De volkstuingebruikers willen graag op tijd (vóór mei) weten wanneer, dan zetten ze sommige soorten er niet op. Of gebruiken ze bijv. als overgangperiode de helft van het tuintje.

De werkzaamheden voor de kazerne, te beginnen met de voorbelasting met zandzakken, en voor de verplaatsing van de volkstuinten vormen een logistieke uitdaging; gemeente en volkstuingebruikers stemmen dit goed met elkaar af.

Vervolgoverleg

Vervolgoverleg over o.a. de planning en de schuurtjes te plannen in november. blijven voor de gemeente het aanspreekpunt van de volkstuingebruikers in Driebruggen.

Van:
Verzonden: woensdag 29 juni 2022 13:22
Aan:
Onderwerp: Kazerne - Volkstuinen - Samenvatting overleg gemeente-mw (volkstuinen) d.d. 18-9-2020

Deze is uitgestuurd.

Van: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: vrijdag 25 september 2020 17:11
Aan:
CC:
Onderwerp: Samenvatting overleg gemeente (volkstuinen) d.d. 18-9-2020

Beste mevrouw

Vorige week vrijdag hebben wij elkaar gesproken over de verplaatsing van de brandweergarage, indien met de herontwikkeling van de locatie Groendijck 20 wordt aangevangen. Dit heeft ook consequenties voor het gebruik van het terrein dat gebruikt wordt voor volkstuinen en voor het terrein voor de vakantiespelen. Het gesprek kan naar onze mening als volgt worden samengevat:

- Er heeft overleg plaatsgevonden met vertegenwoordigers van de speeltuinvereniging. Ook zij willen graag op de huidige locatie blijven. Er wordt nog een alternatief beoordeeld.
- Onduidelijk is waarom alleen u bent benaderd. Dit hebben wij gedaan omdat u in ons systeem als contactpersoon staat. We hebben gevraagd of u een terugkoppeling aan de overige gebruikers wil geven. Dat zal u doen. Deze samenvatting kan naar alle gebruikers van de volkstuinen worden gemaïld.
- U heeft een opmerking gemaakt over het feit dat het lang heeft geduurd voordat u een huurcontract heeft ontvangen van de gemeente. Ook was voor u niet duidelijk dat er wel bebouwing op de volkstuinen mocht worden gerealiseerd.
- We hebben gevraagd naar de gewenste omvang van de tuinen. U zelf zou wel een grotere tuin willen hebben (u onderhoudt ook nog twee particuliere tuinen). Er zijn andere gebruikers die mogelijk met minder oppervlakte toe kunnen.
- Eventuele splitsing van het terrein (een deel van de huidige gronden (mogelijk iets opgeschoven naar het oosten richting het terrein dat door speeltuinvereniging wordt gebruikt) en een deel aan de overzijde van de Groendijck, naast het gemaal), heeft niet de voorkeur. Liever alles bij elkaar houden.
- De gronden naast het gemaal zijn volgens u minder geschikt. Enerzijds vanwege de bodemsituatie (het terrein is volgens u in het verleden opgehoogd met puin, dat zou dan afgegraven moeten worden). Maar ook vanwege de bezonning.
- Bij gebruik van dat terrein voor volkstuinen zou eigenlijk de bosschages moeten worden gesnoeid en vervangen worden door een smalle haag.
- U heeft gevraagd om tijdig geïnformeerd te worden over eventuele verschuiving/verplaatsing ook in verband met het gebruik van grondverbeteraar.

Afspraken

Gemeente maakt inzichtelijk wat de ruimteclaim precies zal inhouden indien brandweergarage en volkstuinen en vakantiespelen een plek moeten krijgen binnen het plangebied.

Gemeente zal de gebruiksmogelijkheden beoordelen van de gronden naast het gemaal.

Beide onderzoeken staan uit op dit moment.

Mocht ik een onderwerp hebben gemist of heeft u nog aanvullingen op bovenstaande, dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel: (0172) 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl



Kazerne – Volkstuinen Driebruggen – Verslag online overleg 20 januari 2022

Deelnemers

- Volkstuingebruikers: [redacted]
- Gemeente: [redacted]

Terugkoppeling omwonendenavonden

geeft een terugkoppeling van de informatieavonden met de direct omwonenden, de eerste van 7 december 2021 en de tweede van 17 januari 2022. De omwonenden hadden best wat weerstand tegen de gepresenteerde plannen. Met name wat betreft het uitzicht/aanzicht van de volkstuinen en de beperking van de doorzichten. De referentiebeelden voor de nieuwe brandweerkazerne vielen in goede aarde. De omwonenden waren benieuwd naar de studie voor deze voorkeurslocatie. En ze maakten zich zorgen of er genoeg ruimte voor de vakantiespelen resteert.

vraagt de vertegenwoordigers van de volkstuinen uit te zoeken of de eerste tuin (die vrijkomt) af kan vallen (zodat de overige tuinen iets korter en breder kunnen worden).

meldt ook dat het maximale oppervlakte van de kassen wordt teruggebracht naar 9 m2 en vraagt na te gaan bij de gebruiker met de grote kas (zonder glas) of de kas tzt kan worden omgebouwd.

is inmiddels ook direct omwonende geworden, heeft in februari de sleutel van hun nieuwe woning op de Westeinde in ontvangst genomen.

Planning

Begin 2^e kwartaal start de RO-procedure er worden de zienswijzen afgewacht. Hierna worden in oktober/november 2022 de volkstuinen verplaatst. Eventueel naar een alternatieve locatie, afhankelijk van de zienswijzen. Er wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met het oogstseizoen en met de aanwezige drainage/afwatering. Eventueel wordt er een deel van de oogst gecompenseerd als er iets eerder verplaatst moet worden. Gevraagd wordt wel om rekening te houden met de planning en daar de oogst zoveel mogelijk op af te stemmen. Na verplaatsing van de volkstuinen start de voorbelasting.

Verfraaiing perceel

Na binnenkomst van de zienswijzen op het ontwerp bestemmingsplan wil de gemeente met een aantal direct omwonenden samen werken aan een voorstel voor verfraaiing van het perceel van de kazerne en volkstuinen. Er wordt gedacht aan groen met beperkt onderhoud die de volkstuinen dan gaan beheren of een hek met groen/klimop, ook ter voorkoming dat kinderen in de tuintjes komen.

Vervolgoverleg

Er is nog geen vervolgoverleg gepland.



Kazerne – Volkstuinen Driebruggen – Verslag online overleg 29 juni 2022

Deelnemers

- Volkstuingebruiker
- Gemeente:

Introductie

Meerdere direct omwonenden hebben in hun zienswijzen op het ontwerp BP hun zorgen geuit over o.a. over het verkleinde veld waar de speeltuinvereniging het jaarlijkse 2-daagse huttenbouw event organiseert. Aan de ene kant wordt het veld kleiner door de verplaatsing van de brandweerkazerne en aan de andere kant wordt het aantal kinderen naar verwachting groter in de toekomst door de nieuwbouwprojecten. Gezien de zienswijzen die zijn ingediend maar ook zeker gezien het belang van het huttenbouwevent voor het dorp heeft de gemeente nagedacht over een mogelijke oplossingsrichting.

Oplossingsrichting

Eén volkstuin van de 6 staat leeg. Er is op dit moment geen wachtlijst, daarom wil de gemeente voorstellen om met 5 volkstuinen i.p.v. 6 in oostelijke richting te verplaatsen. De tuintjes veranderen van vorm, maar de oppervlakte per tuin blijft hetzelfde; zo wordt het veld voor de vakantiespelen met circa 100 m² minder ingeperkt. De lengte-breedte-verhouding is nader te bepalen. De tuintjes komen op een rechte lijn voor een rustig beeld. Als in de toekomst de vraag naar volkstuinen toeneemt kunnen er aan de overzijde van de weg naar verwachting maximaal 3-4 tuinen gerealiseerd worden, voor de situering rekening houdend met de schaduwwerking. Dit is een uitbreiding t.o.v. de huidige situatie. Dit willen we meenemen in het gewijzigde/definitieve bestemmingplan. Enerzijds komen we de vakantiespelen tegemoet en anderzijds de volkstuinen. Deze keuze houdt dan ook rekening met de diverse belanghebbenden.

benoemt dat de opbrengst van de tuintjes aan de overzijde minder is door minder bezonning en minder voeding door de hoge bomenrij aan de zuidkant. vraagt zich af of de toekomstige volkstuinen last krijgen van werkzaamheden (graven t.b.v. kabels en leidingen) bij het elektriciteitshuisje ter plaatse. De overzijde is een minder optimale locatie. stelt nogmaals voor om de brandweerkazerne aan de overzijde te plaatsen, dan is alles voor de volkstuinen en de vakantiespelen opgelost. legt uit dat een kazerne aan de overzijde minder passend is. Het college heeft de voorkeurslocatie naast de voetbalkooi aangewezen en volgens beleid worden er zoveel mogelijk doorzichten behouden. In de nota van zienswijzen die wordt verspreid nadat het college hierover heeft besloten, wordt uitgebreid op dit onderwerp ingegaan.

Bij de kazerne komen ook bomen i.v.m. de hittestress, dit is een vereiste vanuit het Convenant Klimaat Adaptief Bouwen. Hoe dit er exact uit komt te zien wordt nader uitgewerkt, bij voorkeur i.o.m. omwonenden en de huurders van de volkstuinen. Het hoogste punt van de kazerne wordt maximaal 9 meter. Dit is vergelijkbaar met een woning. De hoogte loopt af richting de volkstuinen. Er wordt een bezonningsstudie gemaakt, deze wordt bij de beantwoording van de zienswijzen gevoegd. De bezonningsstudie maakt onderdeel uit van de nota van beantwoording van de zienswijzen.

Op 30 juni heeft de gemeente een overleg met de vakantiespelen. Wij voelen er veel voor om het voorstel van de realisatie van 1 volkstuin minder naast de kazerne op te nemen in het definitieve bestemmingsplan als de vakantiespelen ermee geholpen zijn. geeft per mail een terugkoppeling van het overleg met de vakantiespelen.

Van:
Verzonden: maandag 12 september 2022 18:23
Aan:
CC:
Onderwerp: Kort verslag projectteam Driebruggen + maandag 12 september

Beste allen,

Bijgaand een opsomming van de onderwerpen en aandachtspunten die vandaag zijn besproken tijdens het projectteam Driebruggen/

Brandweerkazerne

- Terugkoppeling stand van zaken BP en inspraakraad; er wordt een RIB gemaakt en we voeren gesprekken met Jan Leendert met als doel de commissie en raad ook na de inspraakraad te overtuigen van het vaststellen van een definitief BP.
- Bouwrijp maken; voorbereidingen zijn in volle gang, focus ligt nu eerst op het verplaatsen van de volkstuinen (via Olieman) daarna volgt de aanbesteding voor het bouwrijp maken (EPS met grasbeton is vooralsnog uitgangspunt).

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel. [0172-345000](tel:0172-345000)
info@bodegraven-reeuwijk.nl
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van:
Verzonden: dinsdag 13 september 2022 12:03
Aan:
Onderwerp: Kazerne

zou iets eerder kunnen, t overleg zo, jij ook?

Van:
Verzonden: woensdag 14 september 2022 17:59
Aan:
CC:
Onderwerp: Ter controle RIB Kazerne
Bijlagen: Concept brief aan raad nav inspraak opm Ad 14 sept.docx

Hoi

Wil jij de RIB voor ons overleg morgen nog even kritisch doorlezen. Ik heb nog niet gecheckt op spelling en/of alle zinnen nu lekker lopen.

Verder is de brief van fam. nog een bespreekpunt.

We spreken elkaar morgen om half 4.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401. 2410 AK Bodegraven
Tel.
[bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:info@bodegraven-reeuwijk.nl)
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Werkzaam op

Van:
Verzonden: woensdag 14 september 2022 14:43
Aan:
Onderwerp: RE: RIB's naar Dorpsteam Driebrugeen

Van: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: dinsdag 13 september 2022 15:20
Aan: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: Re: RIB's naar Dorpsteam Driebrugeen

Ik vrees van niet.

[Outlook voor iOS downloaden](#)

Van: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: dinsdag, september 13, 2022 1:58 PM
Aan: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: RE: RIB's naar Dorpsteam Driebrugeen

Heel erg bedankt

Hier kunnen we mogelijk wel iets mee.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel. <@bodegraven-reeuwijk.nl>
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Werkzaam op

Van: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: dinsdag 13 september 2022 11:34
Aan: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: RIB's naar Dorpsteam Driebrugeen

Hallo

Ter informatie: bijgaande RIB's zijn gedeeld met Dorpsteam Driebruggen.

Met vriendelijke groet,

Team Bestuursondersteuning
Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
0172 522 522
info@bodegraven-reeuwijk.nl

Gemeente



Bodegraven Reeuwijk

www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van:
Verzonden: woensdag 14 september 2022 22:11
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Intern overleg Kazerne Driebruggen

Hoi

Geen probleem dan gebruiken en ik dat uurtje om de RIB en later binnengekomen zienswijzen af te handelen.

Ik vul de presentatie ook aan :).

Voor jou overigens wel goed om te weten dat ik met moeite 3 volkstuinten kwijt kan op het perceel naast de kievitlaan. stuurt een tekening van de meest optimale inrichting qua zonligging. Dit stem ik daarna met beheer af want zij moeten voldoende ruimte (zo'n 3 meter) hebben om rondom te kunnen maaien.

Als er nog iets is dan bel ik je tussendoor nog even op.

Groet,

Outlook voor Android downloaden

From bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Wednesday, September 14, 2022 9:17:26 PM
To: bodegraven-reeuwijk.nl>
Subject: Intern overleg Kazerne Driebruggen

Hoi

Ben bang dat het mij morgen niet gaat lukken om bij het intern overleg aan te schuiven. Ik heb er (te kort op) nog een fysiek overleg gepland staan. Eerlijk gezegd ook niet veel te melden na de update van maandag jl. in het bredere overleg.

- Nog geen offerte ontvangen van . Ik ga hier even achteraan, mooi wanneer we deze begin volgende week wel in bezit hebben.
- Ter voorbereiding op overleg maandag a.s. alvast e.e.a. in de presentatie gezet. Vul jij de eerste onderdelen aan?

Het lukt mij wel om einde ochtend/begin middag nog even te bellen. Laten we dan nog e.e.a. even kort telefonisch afstemmen.

Groet!

Van:
Verzonden: woensdag 14 september 2022 22:19
Aan:
Onderwerp: Re: Ik ben eruit

Ha

Ik zet het even door naar beheer. Zonligging in enige puntje hier maar dat heeft dit perceel wel echt als nadeel.

Met vriendelijke groet,

Outlook voor Android downloaden

From >bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Wednesday, September 14, 2022 6:13:33 PM
To: >bodegraven-reeuwijk.nl>
Subject: Ik ben eruit

Van:
Verzonden: woensdag 14 september 2022 23:25
Aan:
Onderwerp: Re: Kazerne - RIB - Raadsinformatiebrief Brandweerkazerne > dorpssteam

Ha

Helder, ik ken alleen een ander email adres vandaar. Dit is namelijk wel een inhoudelijk bericht wat we nog kunnen gebruiken voor de RIB:).

Groet,

From: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Wednesday, September 14, 2022 3:16:57 PM
To: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Subject: RE: Kazerne - RIB - Raadsinformatiebrief Brandweerkazerne > dorpssteam

Hoi

Onderstaande mail is toch duidelijk daarin? E-mailadres driebruggen@dorpenwijk.nl wordt automatisch geforward naar de emailadressen van alle dorpssteamleden.

Met vriendelijke groet,

Van: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: woensdag 14 september 2022 14:47
Aan: @bodegraven-reeuwijk.nl>; bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: RE: Kazerne - RIB - Raadsinformatiebrief Brandweerkazerne > dorpssteam

Hoi

Als het goed is, is de onderstaande RIB ook naar het dorpssteam gegaan. Kun jij dat nagaan?

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel. |
@bodegraven-reeuwijk.nl
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: [@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:)>

Verzonden: dinsdag 25 januari 2022 17:18

Aan: [@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:)>

CC: [@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:)>

[@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:)>

[@bodegraven-](mailto:)

Onderwerp: RE: Kazerne - RIB - Raadsinformatiebrief Brandweerkazerne > dorpssteam

Merci!

Van: [@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:)>

Verzonden: dinsdag 25 januari 2022 16:46

Aan: driebruggen@dorpenwijk.nl

CC: [@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:)>

Onderwerp: Raadsinformatiebrief Brandweerkazerne

Beste dorpssteamleden,

Zie bijgaand ter kennisgeving de zojuist in het raadsinformatiesysteem gepubliceerde raadsinformatiebrief over de brandweerkazerne.

Met vriendelijke groet,

Bestuursondersteuning

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

T 0172 522 265

[@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:)

www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van:
Verzonden: donderdag 15 september 2022 12:21
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Vraag volkstuinten Driebruggen

Hoi

De onderhoudsstrook moet vlak ca 4 m zijn. Dus als er nog een m1 bij kan dan is het prima. Wel fijn dat er 2 er meer volkstuinten mee over willen!

Groet

Van: bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: woensdag 14 september 2022 22:24
Aan: bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: @bodegraven-reeuwijk.nl>; @bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: Vraag volkstuinten Driebruggen

Hoi

We hebben 3 nieuwe gegadigden voor de volkstuinten in Driebruggen voor een volkstuint op het perceel aan de kievitlaan. Aangezien het perceel onhandig is qua vorm kunnen we maximaal 3 volkstuinten kwijt. Een optie is nog om er 3 parallel aan het water te plaatsen alleen vroeg ik mijzelf af of dit beheerstechnisch kan. We hebben in de opzet zoals onderstaand zichtbaar 3 meter afstand tussen de volkstuinten en bovenkant talud aangehouden.

Hoe kijk jij hier qua beheer tegen aan?

Groet,

Van: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Verstuurd: woensdag 14 september 2022 18:13
Aan: bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: Ik ben eruit

Aan:
Onderwerp: RE: Vraag volkstuinten Driebruggen

Van:
Verzonden: donderdag 15 september 2022 12:21
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Vraag volkstuinten Driebruggen

Hoi

De onderhoudsstrook moet vlak ca 4 m zijn. Dus als er nog een m1 bij kan dan is het prima. Wel fijn dat er 2 er meer volkstuinten mee over willen!

Groet

Van:
Verzonden: woensdag 14 september 2022 22:24
Aan:
CC:
Onderwerp: Vraag volkstuinten Driebruggen

Hoi

We hebben 3 nieuwe gegadigden voor de volkstuinten in Driebruggen voor een volkstuint op het perceel aan de kievitlaan. Aangezien het perceel onhandig is qua vorm kunnen we maximaal 3 volkstuinten kwijt. Een optie is nog om er 3 parallel aan het water te plaatsen alleen vroeg ik mijzelf af of dit beheerstechnisch kan. We hebben in de opzet zoals onderstaand zichtbaar 3 meter afstand tussen de volkstuinten en bovenkant talud aangehouden.

Hoe kijk jij hier qua beheer tegen aan?

Groet,

Van:
Verstuurd: woensdag 14 september 2022 18:13
Aan:
Onderwerp: Ik ben eruit



Groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Van:
Verzonden: donderdag 15 september 2022 13:21
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: RIB's naar Dorpsteam Driebrugeen

Hoi,

Daar kan ik niets van terugvinden, dus ik denk het niet. Ze kunnen wel zelf in het RIS gekeken hebben overigens.
@, vorige mail was dus antwoord op deze mail (),

Groet,

Van: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: donderdag 15 september 2022 12:05
Aan: @bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: <@bodegraven-reeuwijk.nl>; <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: RE: RIB's naar Dorpsteam Driebrugeen

Hoi

Kun jij zien of RIB nr 20 van 3-3-2020 naar het dorpssteam is gestuurd?

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel: (0172) 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl
@bodegraven-reeuwijk.nl

Van: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: dinsdag 13 september 2022 11:34
Aan: @bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: <@bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: RIB's naar Dorpsteam Driebrugeen

Hallo

Ter informatie: bijgaande RIB's zijn gedeeld met Dorpsteam Driebruggen.

Met vriendelijke groet,

Team Bestuursondersteuning
Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

0172 522 522

info@bodegraven-reeuwijk.nl

Gemeente



Bodegraven Reeuwijk

www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van:
Verzonden: donderdag 15 september 2022 15:16
Aan:
Onderwerp: Brief aan de Raad
Bijlagen: 20220915 Kazerne - Concept brief aan raad nav inspraak 15 september 2022.docx

Hoi en

Bijgaand de brief.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel. [@bodegraven-reeuwijk.nl](mailto:info@bodegraven-reeuwijk.nl)
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van:
Verzonden: dinsdag 27 september 2022 18:04
Aan:
CC: Postbus 'Bestuurssecretariaat';
Onderwerp: Kazerne - Overleggen Jan Leendert en omgeving inplannen

Hoi

N.a.v. de laatste commissie heeft Jan Leendert toegezegd met omwonenden, volkstuinten en vakantiespelen van de toekomstige locatie van de Brandweerkazerne Driebruggen te spreken.

Wil jij ajb drie overleggen plannen, hieronder de contactgegevens die ik heb. Liefst aan de randen van de dag.

Omwonenden Westeinde (Jan Leendert, telegroep bewoners tegelijkertijd. gaat naast
zitten om moment.

@gmail.com

Fam. @gmail.com

@xs4all.nl (

Fam.

Fam.

Fam.

Vertegenwoordigers Volkstuingebruikers (Jan Leendert,

Familie

Vakantiespelen (coördinatoren Speeltuinenvereniging Wildebras te Driebruggen) (Jan Leendert,

Als je vragen hebt hoor ik het graag.

Merci!

Groetjes

Van: -
Verzonden: woensdag 28 september 2022 10:53
Aan: -
Onderwerp: Re: Kazerne - Overleggen Jan Leendert en omgeving inplannen-2

Laten wij even kijken hoe we combi kunnen maken
Ik zou volkstuinen en vakantie spelen bij elkaar doen die hebben tegengestelde belangen en dan wordt mooi duidelijk dat wij daarin keuzes moeten maken

De bewoners dan bij elkaar, dat zijn dan 2 afspraken van ieder Max 1 uur .

Outlook voor iOS downloaden

Van: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: Wednesday, September 28, 2022 10:21:00 AM
Aan: @bodegraven-reeuwijk.nl> @bodegraven-reeuwijk.nl>; @bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: RE: Kazerne - Overleggen Jan Leendert en omgeving inplannen-2

Tja, was het maar zo makkelijk. Een wethouder heeft gemiddeld drie avonden per week een overleg en als niet, dan zijn ze stukken aan het lezen voor de volgende dag.

Onderstaand echt de enige mogelijkheden in de agenda van JL voor de herfstvakantie:

- Maandag 3 oktober 11.00 – 12.00 uur of 's avonds vanaf 19.30 uur
- Donderdag 6 oktober 13.30 – 14.30 uur of 's avonds vanaf 19.30 uur
- Woensdag 12 oktober 16.00 – 17.00 uur
- Woensdag 19 oktober 09.30 – 10.30 uur

Het gaat mij deze week echt niet lukken om hier actie op te ondernemen en dan zijn de 1ste twee mogelijkheden eigenlijk alweer voorbij.

Dus als jullie vandaag/morgen de puzzel van wanneer wie willen maken, heel graag. Als een overleg na half november gepland kan worden, heel graag.

Dan hou ik deze week de bovengenoemde opties nog gereserveerd in zijn agenda.

Met vriendelijke groet,

destuursomder@euning

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel. 0172 522 522
dvandijk@bodegraven-reeuwijk.nl
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: @bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: woensdag 28 september 2022 09:57
Aan: @bodegraven-reeuwijk.nl> @bodegraven-reeuwijk.nl>
Onderwerp: re: kazerne - Overleggen Jan Leendert en omgeving inplannen-2

Hoi,

Onderwerp:

FW: Volkstuinen Waarder

Van:

Verzonden: woensdag 28 september 2022 17:00

Aan:

CC:

Onderwerp: FW: Volkstuinen Waarder

Hoi

Ik ben nog even met gaan puzzelen met de kavelindeling Kievitlaan t.b.v. de volkstuinen. Ik denk dat dit het moet worden. Past precies binnen de wensen van de nieuwe huurders aangezien een van deze huurders graag een kleinere volkstuin wil.

Ik zou dit plaatje graag willen meenemen in de gesprekken met de omgeving.

we moeten alleen wel even kijken naar oppervlakte waarbinnen we kassen mogen bouwen in deze opstelling.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven

Postbus 401, 2410 AK Bodegraven

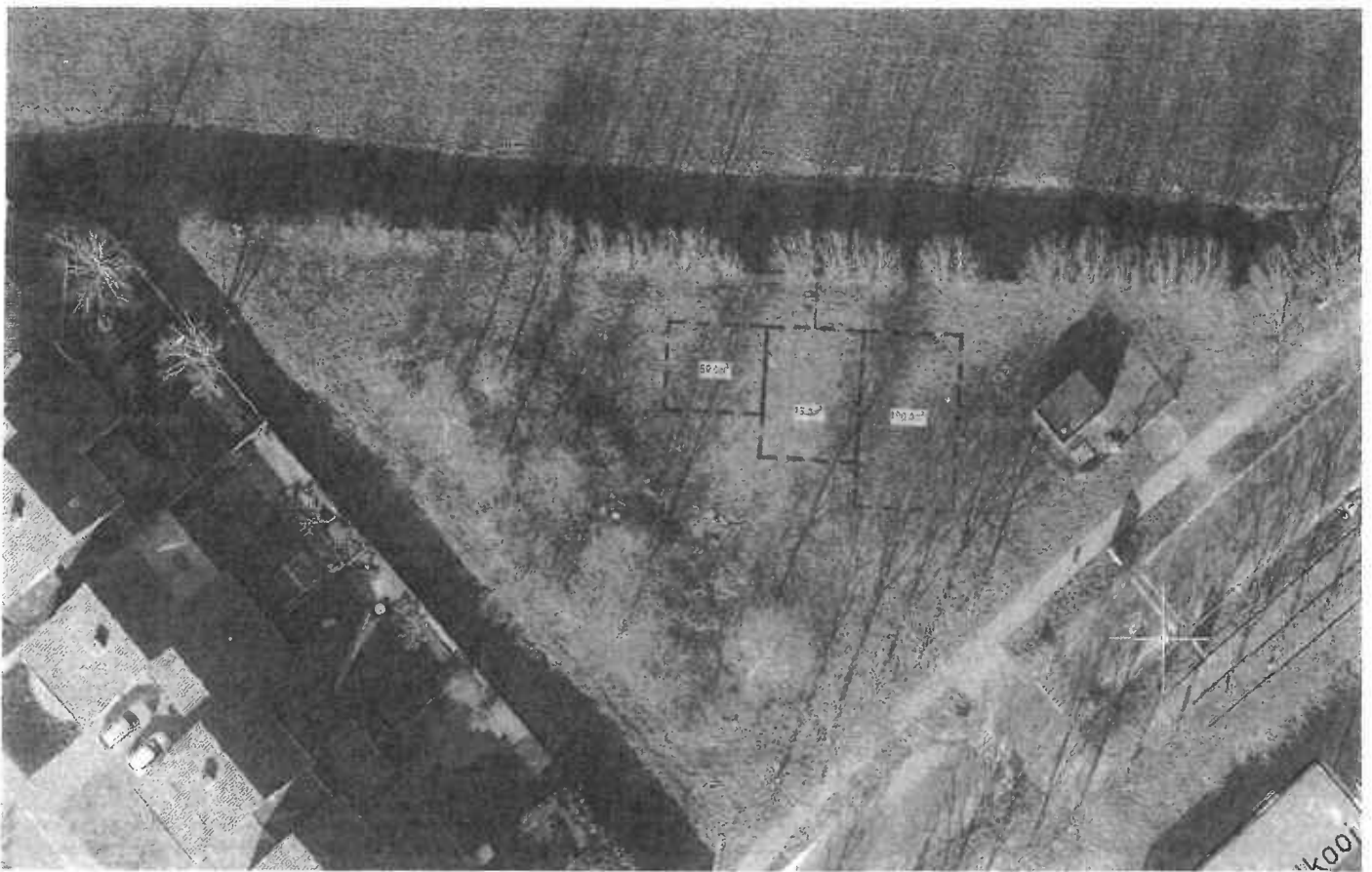
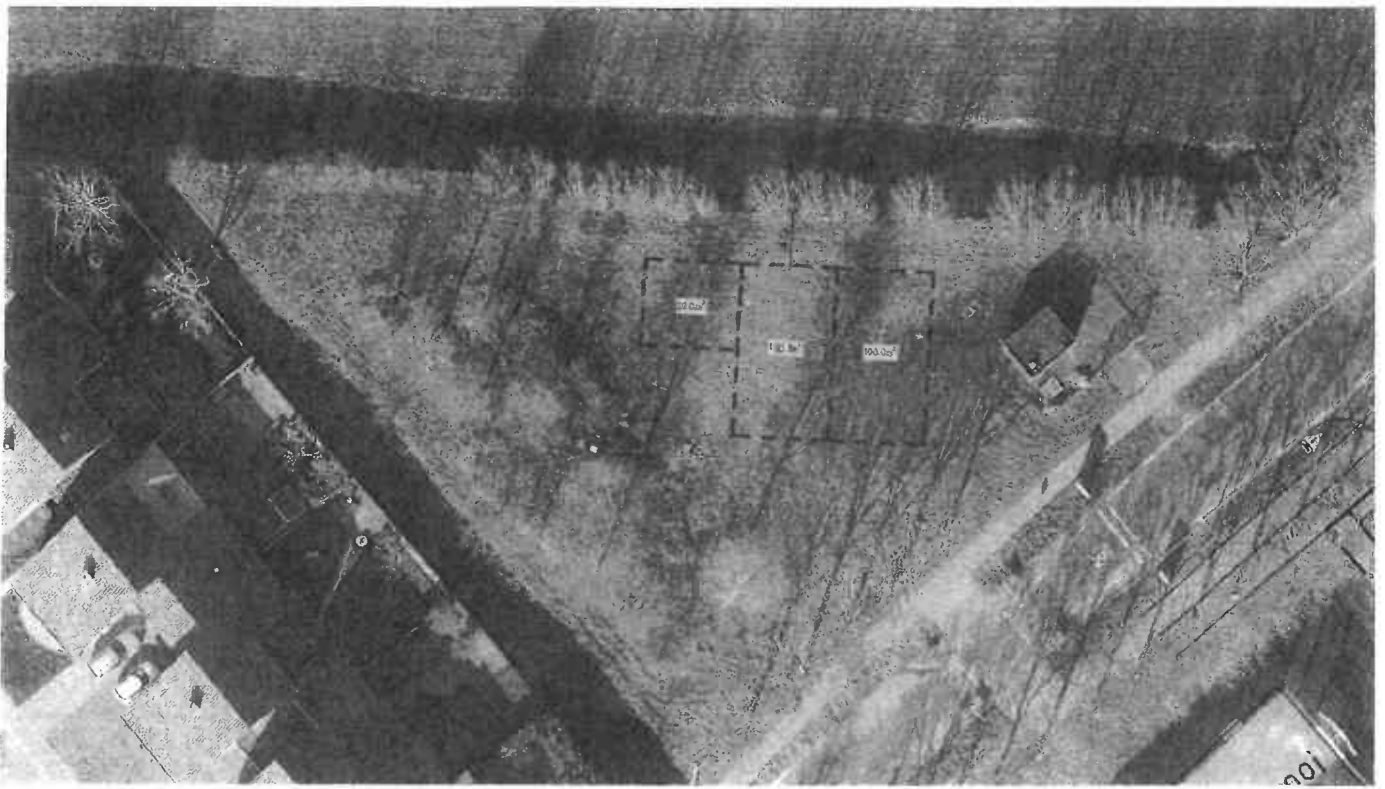
www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van:

Verzonden: woensdag 28 september 2022 15:43

Aan:

Onderwerp: Volkstuinen Waarder



Groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Van:
Verzonden: donderdag 29 september 2022 15:45
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Kazerne overleg omgeving-volkstuinen/vakantiespelen reservering

Hoi, ook deze komt mij niet goed uit gelet op andere afspraak en zelfde vraag (fysiek toch?)

Met vriendelijke groet,

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Raadhuisplein 1, 2411 BD Bodegraven
Postbus 401, 2410 AK Bodegraven
Tel: (0172) 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl
info@bodegraven-reeuwijk.nl
Aanwezig: 09:00 - 17:00

-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: info@bodegraven-reeuwijk.nl
Verzonden: donderdag 29 september 2022 10:53
Aan:
CC:
Onderwerp: Kazerne overleg omgeving-volkstuinen/vakantiespelen reservering
Tijd: woensdag 19 oktober 2022 09:30-10:30 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

Microsoft Teams-vergadering

Deelnemen op uw computer of via de mobiele app

[Klik hier om deel te nemen aan de vergadering](#)

vergaderings-id: 371 401 321 43

Wachtwoordcode: YXzG8M

[Teams downloaden](#) | [Deelnemen op het web](#)

[Meer informatie](#) | [Opties voor vergadering](#)

Whatsapp berichten beleidsmedewerkers





8 september 2022

Ik belde je hiervoor 14:12 ✓✓

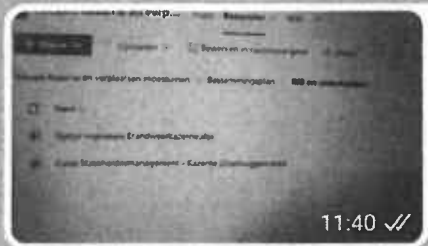
Ik breng i.s.m. [redacted] tijdljn
even in kaart van de speeches.
Dan kunnen we daar om half 11
naar kijken 14:13 ✓✓

Dan hoeft jij dat niet te doen ter
voorbereiding 14:13 ✓✓



14:13

9 september 2022



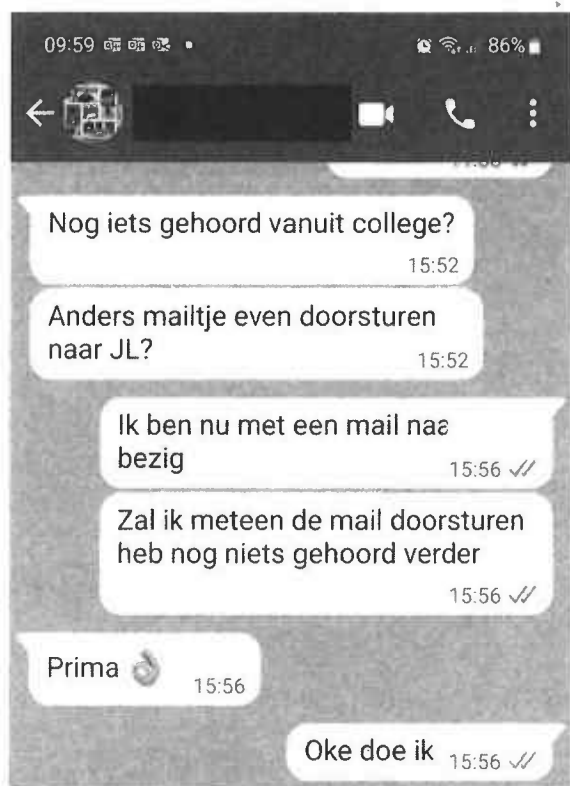
11:40 ✓✓



Bericht







Correspondentie volkstuinvereniging

Periode tussen 6 september en 29 september 2022

Burgerzaken:
Julianastraat 6
2411 CV Bodegraven

Gemeentehuis:
Raadhuisplein 1
2411 BD Bodegraven

Postbus 401
2410 AK Bodegraven

T 0172 – 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl
info@bodegraven-reeuwijk.nl

Aan de volkstuingebruikers

Per e-mail



Datum verzonden
Ons kenmerk Z/21/101759 / DOC-22265389
Uw kenmerk
Behandeld door
Bijlage(n) Vul aantal bijlage(n) in of type spatie bij nul
Onderwerp Opzeggen huur volkstuin nr. GD...locatie De Groendijck

Geachte heer/mevrouw,

Zoals reeds bij u bekend zal de brandweerkazerne Driebruggen te Groendijck 20 verhuizen naar de huidige locatie van de volkstuinten aan het Westeinde. In verband daarmee zullen de huidige volkstuinten in oostelijke richting worden opgeschoven. U bent op dit moment één van de huurders van de huidige volkstuinten. Via deze brief informeren wij u over de beëindiging van de huurovereenkomst voor de huidige locatie van de volkstuinten. Verder wordt u hierbij geïnformeerd over de vervolgstappen.

Vruchtbare grond

Er is met u afgesproken dat de vruchtbare grond (toplaag) op uw huidige volkstuinten door en op kosten van de gemeente zal worden verwijderd en vervolgens zal worden verspreid over de locatie van de nieuwe volkstuinten. Teneinde deze werkzaamheden te kunnen verrichten wordt u verzocht uw huidige volkstuin een week voordat de aannemer start met zijn werkzaamheden te hebben ontdaan van alle bouwwerken/beplantingen.

Planning

De planning is de volkstuinten in december 2022 te verplaatsen. E.e.a. zal echter afhangen van de procedure rondom de vaststelling van het definitieve bestemmingsplan. De prognose is nu dat het bestemmingsplan half december definitief wordt vastgesteld. In dat geval zullen wij vanaf de 2^e week van januari de nieuwe volkstuinten in gereedheid kunnen brengen. De exacte datum waarop de bestaande volkstuin vrij van obstakels moet worden opgeleverd en de nieuwe volkstuin in gereedheid zal worden gebracht zal uiterlijk 3 weken voorafgaand aan de werkzaamheden met u worden gecommuniceerd.

Beëindiging huidige huurovereenkomst en nieuwe overeenkomst

Met deze brief wordt uw huurovereenkomst voor de huidige volkstuin beëindigd/opgezegd en wel per 31 december 2022 onder voorbehoud van vaststelling van het definitieve bestemmingsplan kazerne/volkstuinen Driebruggen. Zodra de nieuwe locaties van de diverse volkstuinen definitief zijn ontvangt u een nieuwe huurovereenkomst voor uw toekomstige volkstuin.

Aanpassingen nieuwe huurovereenkomst

In het ontwerp bestemmingsplan zijn de volgende regels opgenomen

- Op grond van het vast te stellen bestemmingsplan zijn op de nieuwe volkstuinen uitsluitend kassen en schuurtjes -binnen het bouwvlak- aan de kazerne-zijde toegestaan. Verder zijn alleen kassen en schuurtjes met een bouwhoogte van maximaal 3 meter en een oppervlakte van maximaal 9 m²/per tuin toegestaan. Schuurtjes en kassen die hier niet aan voldoen zijn dus verboden. U wordt dringend verzocht daar rekening mee te houden. De gemeente zal hierin handhavend optreden.
- Volkstuinen aan de kopse kant mogen niet worden voorzien van een erfafscheiding.

Bovengenoemde regels zullen worden opgenomen in de nieuwe huurovereenkomsten en wijken af van de regels zoals opgenomen in de huidige huurovereenkomsten.

Toegankelijkheid nieuwe volkstuinen

De nieuwe volkstuinen worden toegankelijk gemaakt via het nog aan te leggen voetpad (materialiseren voetpad is nog nader te bepalen) tussen de brandweerkazerne en de volkstuinen. Met een kruiwagen of kleine aanhanger kunt u uw volkstuin incidenteel via het naastgelegen grasveld betreden.

Afscheiding

Er komt een nader te bepalen afscheiding tussen de volkstuinen en het grasveld. De invulling hiervan wordt opgepakt samen met geïnteresseerde omwonenden en volkstuingebruikers alsmede afgestemd met beheer. Indien er sprake is van een groene erfafscheiding zal het onderhoud van de haag voor rekening komen van de huurders van de volkstuinen gezamenlijk.

Drainage

De gemeente voorziet bij de verplaatsing van de volkstuinen tevens in een goede drainage met afwatering op het water aan het Westeinde. Het is daarom niet toegestaan om zelf voorzieningen te treffen op het gebied van drainage in het omliggende openbaar gebied.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw _____ bereikbaar op maandag t/m donderdag via telefoonnummer (0172) 522 522 of via e-mailadres _____@bodegraven-reeuwijk.nl.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Bodegraven-Reeuwijk,
namens dezen,

Heeft u vragen of opmerkingen over onze dienstverlening? Bespreek uw ervaring met mevrouw I. Stolk bereikbaar via telefoonnummer (0172) 522 522 of via e-mailadres info@bodegraven-reeuwijk.nl.